АДМИНИСТРАЦИЯ

 МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 ЮРЬЕВ-ПОЛЬСКИЙ РАЙОН

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.02.2019 № 48

*Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на 2019-2020 год*

В соответствии со ст. 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории в границах муниципального образования город Юрьев-Польский на 2019-2020 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Юрьев-Польский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Глава администрации  |  |  Е.В.Родионова |

 Утверждена

постановлением администрации

 муниципального образования

 Юрьев-Польский район

 от 18.01.2019 N 48

**ПРОГРАММА**

**ПРОФИЛАКТИКИ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЮРЬЕВ-ПОЛЬСКИЙ** **НА 2019-2020 ГОД.**

**Цели профилактических мероприятий:**

1) Мотивация к добросовестному поведению и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

2) Предупреждение нарушения поднадзорными субъектами обязательных требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства.

3) Повышение прозрачности системы муниципального контроля.

4) Разъяснение поднадзорным субъектам обязательных требований.

**Задачи профилактических мероприятий:**

1) Формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности.

2) Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.

3) Установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных поднадзорных субъектов (объектов).

* 1. Инвентаризация состава и особенностей поднадзорных субъектов (объектов) и оценки состояния поднадзорной сферы.

**Описание видов и типов поднадзорных субъектов (объектов)**

В соответствии с административным регламентом исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель в границах муниципального образования город Юрьев-Польский, утвержденный постановлением администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 18.04.2016 № 472 предметом муниципального земельного контроля является деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан связанная с:

- соблюдением требований по использованию земель;

- соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных

участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

- соблюдением порядка переуступки права пользования землей;

- предоставлением достоверных сведений о состоянии земель;

-соблюдением юридическими, должностными, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями установленного порядка использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием;

- соблюдением юридическими и физическими лицами сроков освоения земельных участков;

- своевременным и качественным выполнением мероприятий по улучшению и рекультивации земель;

- предотвращением и ликвидацией захламлений, загрязнения и других процессов, вызывающих деградацию земель;

- выполнением требований по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и употребления;

- наличием и сохранностью межевых знаков границ земельных участков;

- контроль за выполнением предписаний, выданных должностными лицами администрации муниципального образования Юрьев-Польский район в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений;

- выполнением иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

 Указанные полномочия администрация муниципального образования Юрьев-Польский район (далее - Администрация) осуществляет в отношении земель расположенных на территории в границах муниципального образования город Юрьев-Польский. Такие земельные участки являются поднадзорными объектами.

Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков (землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), по использованию земельных участков установлены статьями 13, 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, все правообладатели указанных земельных участков, в частности, юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели, являются поднадзорными Администрации субъектами.

**Описание ключевых наиболее значимых рисков, а также текущих**

**и ожидаемых тенденций, которые могут оказать воздействие**

**на состояние поднадзорной среды**

Особое место занимают земли сельскохозяйственного назначения. Они являются важным природным ресурсом страны, и подлежат охране. От состояния и плодородия сельскохозяйственных земель напрямую зависит способность государства развивать растениеводство, животноводство и другие отрасли сельского хозяйства. Это, в свою очередь, позволяет обеспечивать население продуктами питания, а также выходить на международные продовольственные рынки и обеспечивать экономический рост государства. В настоящее время вопрос сохранения плодородия сельскохозяйственных земель стоит особенно остро в связи с необходимостью обеспечения продовольственной безопасности Российской Федерации и импортозамещения продовольственных товаров.

Ключевым и наиболее значимым риском является увеличение площади земель сельскохозяйственного назначения, в частности сельскохозяйственных угодий (особо продуктивных земель), выбывающих из сельскохозяйственного оборота. Указанное выбытие происходит в т.ч. по причинам неиспользования земель сельскохозяйственного назначения для целей сельскохозяйственного производства, что зачастую выражается в зарастании земель сорной, кустарниковой, лесной растительностью.

Снятие и перемещение плодородного слоя почвы, а также несанкционированное размещение отходов производства и потребления приводит к порче, уничтожению плодородного слоя почвы.

Указанные нарушения земельного законодательства способствуют выбыванию сельскохозяйственных земель из оборота.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение поднадзорными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение поднадзорных субъектов к добросовестности, должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

Следует отметить, что Администрацией ежегодно осуществлялось информирование хозяйствующих субъектов, населения о своей деятельности в сфере муниципального земельного контроля, ее результатах, а также доводилась информация о недопустимости нарушений требований российского законодательства в указанной сфере, о мерах ответственности за допущенные нарушения.

Указанная работа проводилась путем публикаций сети "Интернет" на сайте администрации муниципального образования Юрьев-Польский район. Кроме того, представители Администрации принимали участие в совещаниях.

Указанная работа будет продолжена в рамках профилактических мероприятий.

**Целевые показатели результативности мероприятий Программы**

Целевые показатели результативности мероприятий Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля:

1. Количество выявленных нарушений, шт.

2. Количество проведенных профилактических мероприятий (публикации в СМИ, в интернет-изданиях, участие в совещаниях с поднадзорными субъектами, консультации и пр.).

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных нарушений требований земельного законодательства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

**Перечень уполномоченных лиц (с контактами), ответственных**

**за организацию и проведение профилактических мероприятий**

**в сфере муниципального земельного контроля**

**в администрации муниципального образования Юрьев-Польский район**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | ФИО | Должность | телефон | e-mail |
|  | Зуева Лариса Сергеевна | Начальник отдела муниципального контроля Администрации муниципального образования Юрьев-Польский район | 8 (49246) 2-22-73 | yurier@up33.ru |

**Ссылка на официальный сайт муниципального образования Юрьев-Польский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором должна содержаться информация о текущих результатах профилактической работы, готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях**

http://yp33.ru

**План-график профилактических мероприятий в сфере**

**муниципального земельного контроля**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Профилактические мероприятия | Периодичность проведения | Адресат мероприятии |
| 1. | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля | Постоянно | Юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели - землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков  |
| 2. | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте муниципального образования Юрьев-Польский район в сети Интернет текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля | Постоянно |  |
| 3. | Размещение на сайте муниципального образования Юрьев-Польский район актуальной информации: | Поддерживать в актуальном состоянии |  |
| 3.1. | об основных полномочиях в указанной сфере деятельности; |  |  |
| 3.2. | о мерах ответственности за нарушения земельного законодательства в части установленной компетенции; |  |  |
| 3.3. | об обязательных требованиях в сфере муниципального земельного контроля в части компетенции |  |  |
| 4. | Разработка руководств по соблюдению действующих обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, входящих в компетенцию муниципального земельного контроля размещение на сайте администрации муниципального земельного контроля | В течение года, по мере необходимости, поддерживать в актуальном состоянии |  |
| 5. | Публикация должностными лицами администрации муниципального образования Юрьев-Польский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" статистики по количеству проведенных контрольных мероприятий с указанием наиболее часто встречающихся нарушений обязательных требований, общую сумму привлечения к административной ответственности с указанием основных правонарушений по видам | ежеквартально |  |
| 6. | Выдача в рамках осуществления муниципального земельного контроля предостережений в установленных российским законодательством случаях | В соответствии с российским законодательством |  |
| 7. | Разъяснение уполномоченными должностными лицами администрации муниципального образования Юрьев-Польский район полномочий в установленной сфере, а также предусмотренных за нарушения требований законодательства в части компетенции мер ответственности, в том числе по телефону. | по запросу |  |

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных нарушений требований земельного законодательства.