

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ/ВОПРОСУ

По вопросам:

1) предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 33:04:100201:795, 33:04:090101:1008, 33:04:101101:93, 33:04:100601:302, 33:04:090101:1033, 33:04:060603:639, 33:04:062001:575, 33:04:050101:541, 33:04:050101:478, 33:04:061201:4, 33:04:050301:138, 33:04:130801:747, 33:04:160101:862, 33:04:160101:931, 33:04:120101:900, 33:04:130101:949, 33:04:021301:416, 33:04:020501:237

2) предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 33:04:100401:22, 33:04:061701:9, 33:04:160301:26, 33:04:130801:212, 33:04:160101:933, 33:04:020102:211, 33:04:020101:975

(наименование проекта/вопроса)

Общие сведения о проектах, представленных на общественные обсуждения (публичные слушания):

1. Проект постановления о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков:

1. с кадастровым номером 33:04:100201:795 (зона Ж-3) площадью 500 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с Сосновый Бор) - «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)».

2. с кадастровым номером 33:04:090101:1008 (зона Ж-3) площадью 962 кв.м (адрес: обл Владимирская, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с Косинское) - «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)».

3. с кадастровым номером 33:04:101101:93 (зона Ж-3) площадью 334 кв.м (адрес: обл Владимирская, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с Лиственный - «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)».

4. с кадастровым номером 33:04:100601:302 (зона Ж-3) площадью 530 кв.м (адрес: Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО Красносельское (сельское поселение), с Калиновка) - «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)».

5. с кадастровым номером 33:04:090101:1033 (зона Ж-3) площадью 2515 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с Косинское, ул Школьная, д 22) - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

6. с кадастровым номером 33:04:060603:639 (зона Ж-3) площадью 2719 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с Ополе, д 68) - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

7. с кадастровым номером 33:04:062001:575 (зона Ж-3) площадью 911 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с Пригородный, дом 3) - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

8. с кадастровым номером 33:04:050101:541 (зона Ж-3) площадью 671 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с. Городище, ул. Новая) - «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)».

9. с кадастровым номером 33:04:050101:478 (зона Ж-3) площадью 537 кв.м (адрес: Владимирская обл, Юрьев-Польский р-н, МО Красносельское (сельское поселение), с Городище, ул Школьная, в 95 м на северо-запад от дома №12) - «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)».

10. с кадастровым номером 33:04:061201:4 (зона СХ-1) площадью 372 кв.м (адрес: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, п. Хвойный, дом 4) - «Рыбоводство (1.13)».

11. с кадастровым номером 33:04:050301:138 (зона СХ-1) площадью 14797 кв.м (адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир «обл Владимирская, р-н Юрьев-Польский, с Кубаево, дом №33». Участок находится примерно в 220 м по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с Кубаево - «Животноводство (1.7)».

12. с кадастровым номером 33:04:130801:747 (зона Ж-2) площадью 1306 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Небыловское (сельское поселение), с Андреевское, ул Юрьевская, д 23) - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

13. с кадастровым номером 33:04:160101:862 (зона Ж-2) площадью 1547 кв.м (адрес: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, МО Небыловское (сельское поселение), с. Чеково, ул. XII, д. 15) - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

14. с кадастровым номером 33:04:160101:931 (зона Ж-2) площадью 1621 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Небыловское (сельское поселение), с. Чеково, ул. 5-я, д. 5) - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

15. с кадастровым номером 33:04:120101:900 (зона Ж-1) площадью 35 кв.м (адрес: Владимирская обл., р-н Юрьев-Польский, МО Небыловское (сельское поселение), с. Шихобалово) - «Объекты гаражного назначения (2.7.1)».

16. с кадастровым номером 33:04:130101:949 (зона Р-2) площадью 4631 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Небыловское (сельское поселение), с. Небылое) - «Гостиничное обслуживание (4.7)».

17. с кадастровым номером 33:04:021301:416 (зона Ж-5) площадью 1845 кв.м (адрес: Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО Симское (сельское поселение), с. Нестерово, д. 60) - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

18. с кадастровым номером 33:04:020501:237 (зона Ж-3) площадью 266 кв.м (адрес: Владимирская область, район Юрьев-Польский, МО Симское (сельское поселение), д. Коленово) - «Религиозное использование (3.7)».

II. Проект постановления о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

1. с кадастровым номером 33:04:100401:22 площадью 1513 кв.м (адрес: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с. Калмань, в 95 м на север от дома 11), по западной границе с 3 м до 0 м в целях строительства индивидуального жилого дома с отклонениями по причине сохранения расположенных на указанном земельном участке многолетних зеленых насаждений (липы, возрастом около 100 лет).

2. с кадастровым номером 33:04:061701:9 площадью 3300 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с Палазино) по западной границе с 3 м до 0,3 м в целях строительства индивидуального жилого дома с отклонениями в связи с ограничениями в использовании земельного участка по причине неблагоприятных для застройки инженерно-геологических характеристик.

3. с кадастровым номером 33:04:160301:26 площадью 2500 кв.м (адрес: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, д. Васильевка, дом 43) по северной границе с 3 м

до 1,44 м в целях реконструкции индивидуального жилого дома, построенного до вступления в силу правил землепользования и застройки, учитывая фактическое расположение существующего объекта с указанными отклонениями.

4. с кадастровым номером 33:04:130801:212 площадью 946 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Небыловское (сельское поселение), с Андреевское) по западной границе с 3 м до 0 м в связи с восстановлением жилого дома на фундаменте сгоревшего в результате пожара дома.

5. с кадастровым номером 33:04:160101:933 площадью 1500 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Небыловское (сельское поселение), с Чеково) по восточной границе с 3 м до 1,37 м в целях строительства индивидуального жилого дома с отклонениями по причине неблагоприятной для застройки конфигурации земельного участка, который образовался в результате раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 33:04:160101:201.

6. с кадастровым номером 33:04:020102:211 площадью 1304 кв.м (адрес: Установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Владимирская область, Юрьев-Польский район, с. Сима, ул. Багратиона, д. 42) по западной границе с 3 м до 2 м в целях реконструкции индивидуального жилого дома, построенного до вступления в силу правил землепользования и застройки, учитывая фактическое расположение существующего объекта с указанными отклонениями.

7. с кадастровым номером 33:04:020101:975 площадью 2300 кв.м (адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Симское (сельское поселение), с Сима, ул. 2-я Набережная, уч 19) по западной границе с 3 м до 2,3 м, по южной границе с 3 м до 0 м в целях реконструкции индивидуального жилого дома, построенного до вступления в силу правил землепользования и застройки, учитывая фактическое расположение существующего объекта с указанными отклонениями.

территория разработки МО Небыловское Юрьев-Польского района, МО Красносельское Юрьев-Польского района, МО Симское Юрьев-Польского района

сроки разработки _____ - _____

организатор Администрация муниципального образования Юрьев-Польский район
(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

Правовой акт о назначении общественных обсуждений (публичных слушаний)
постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 31.01.2019 №92 «О проведении общественных обсуждений»

(дата, номер, заголовок)

Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) 25 дней

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний)
опубликовано в Юрьев-Польской районной общественно-политической газете «Вестник Ополя» 05 февраля 2019 года №9 (10730), на официальном сайте муниципального образования Юрьев-Польский район <http://yp33.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 11 февраля 2019 года

(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Сведения о проведении экспозиции по материалам

Экспозиции проектов по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проведены с 06 февраля 2019 года по 17 февраля 2019 года с понедельника по пятницу с 08.00 до 17.00:

1. земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Небыловское - на информационном стенде вблизи здания администрации муниципального образования Небыловское Юрьев-Польского района по адресу: Владимирская обл., Юрьев-Польский р-н, с. Небылое, ул. Первомайская, д. 2,

2. земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Красносельское - на информационном стенде вблизи здания администрации муниципального образования Красносельское Юрьев-Польского района по адресу: Владимирская обл., Юрьев-Польский р-н, с. Красное, д. 51.

3. земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Симское - на информационном стенде вблизи здания администрации муниципального образования Симское Юрьев-Польского района по адресу: Владимирская обл., Юрьев-Польский р-н, с. Сима, ул. Советская, д. 47.

(где и когда проведена)

Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний _____ - _____
(где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний)

Количество предложений и замечаний участников общественных обсуждений - 0 (ноль)

Сведения о протоколе общественных обсуждений (публичных слушаний)

№1 от 20 февраля 2019 года

(дата)

Выводы (рекомендации) по проведению общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту: предложений и замечаний от участников общественных обсуждений не поступало.

И.о. главы администрации
МО Юрьев-Польский район

М.Ю. Опарин

22 февраля 2019 года