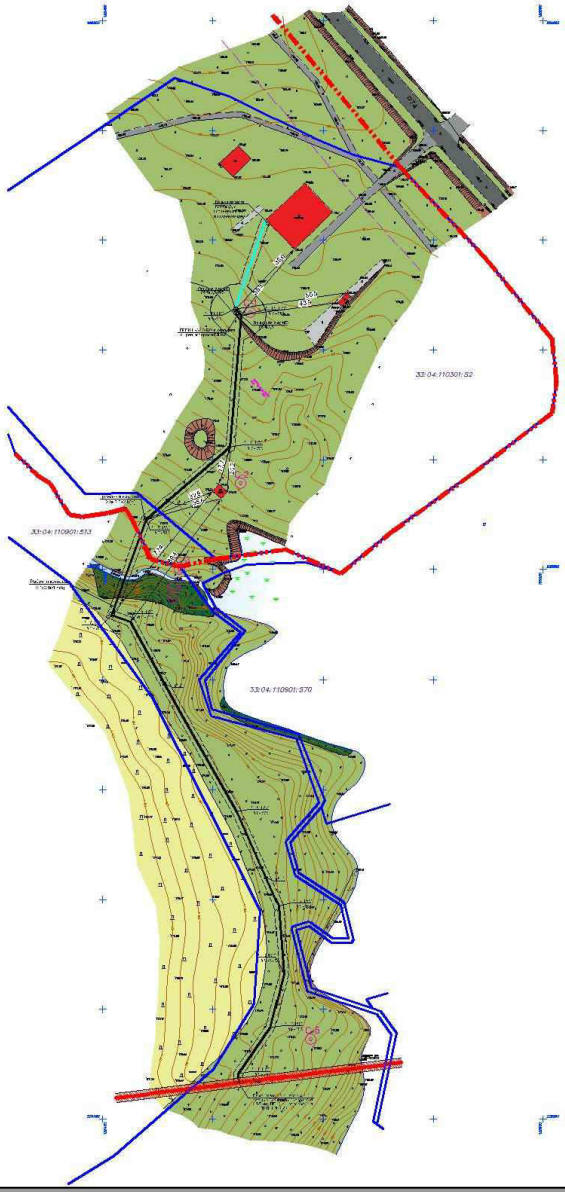
ГУП ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
"ОБЛАСТНОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО"

МО Небыловское сельское поселение Юрьев-Польского района Владимирской области



«Строительство газопровода высокого давления р≤1,2 мпа, ШРП, газопровод низкого давления для газоснабжения крестьянского (фермерского) хозяйства Самодурова А.В.. в с. Леднево, МО Небыловское, Юрьев-Польского района Владимирской области»

ТОМ I

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть (утверждаемая часть)

Договор №37/17
Заказчик: Крестьянское (фермерское) хозяйство Самодурова А.В.

Владимир 2017 г.

ГУП **«ОПИАПБ»**

Государственное унитарное предприятие Владимирской области

«Областное проектно-изыскательское архитектурно-планировочное бюро»

Свидетельство №П-001(5)-09022016

«СТРОИТЕЛЬСТВО ГАЗОПРОВОДА ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ Р≤1,2 МПА, ШРП, ГАЗОПРОВОД НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКОГО (ФЕРМЕРСКОГО) ХОЗЯЙСТВА САМОДУРОВА А.В. В С. ЛЕДНЕВО, МО НЕБЫЛОВСКОЕ, ЮРЬЕВ-ПОЛЬСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»

Проект планировки территории линейного объекта

Основная часть (утверждаемая часть)

ТП-37/17

Том I

Директор ГУП «ОПИАПБ» «____» _____ 2017 г. Н.В. Мигаль

Начальник отдела «____» _____ 2017 г. Н.М.Воробьева

2017 г.

Инв. № подл. | Подп. и дата | №

Изм.	№док	Подп.	Дата

ГУП **«ОПИАПБ»**

Государственное унитарное предприятие Владимирской области «Областное проектно-изыскательское архитектурно-планировочное бюро»

Приложение

УТВЕРЖДЕНО:
Постановлением Главы
администрации МО
Небыловское

_____С.Б.Анисимов

от _____ № _____

Шифр: ТП-37/17(ПП)

Проект планировки территории линейного объекта

Основная часть (утверждаемая часть)

Согласовано:
Глава МО Небыловское (сельское поселение), Юрьев-Польского района

_____ С.А.Афанасьев

«____» _____ 2017 г.

2017 г.

Изм.	№док	Подп.	Дата

Инв. № подл. | Подп. и дата | №

1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

№п/п	Наименование разделов и чертежей проекта		Масштаб	Страница, лист
1	2		3	4
1	**Содержание проекта планировки территории**			1
2	**Термины и определения**			2
3	**Пояснительная записка**			
	ВВЕДЕНИЕ			6
	НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ БАЗА.			7
	ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ			8
Глава 1	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ			9
	Раздел 1.1	Характеристика территории в границах проекта планировки		9
	Раздел 1.2	Характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства.		10
4	**Приложения**			12
5	**Графические материалы**			15
	Чертеж планировки территории		М 1:500	Лист 1

Согласовано

Доп. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП-37/17-ПП-I.ТЧ

Нач. отдела	Воробьёва Н.М.		
Разработал	Смирнова Я.В.		

Строительство газопровода высокого давления Р≤1,2 МПа, ШРП, газопровод низкого давления для газоснабжения крестьянского (фермерского) хозяйства Самодурова А.В. в с. Леднево, МО Небыловское, Юрьев-Польского района Владимирской области

Стадия	Лист	Листов
П	1	12

ГУП "Областное проектно-изыскательское архитектурно-планировочное бюро"

2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Официальные термины и определения в строительстве, архитектуре и жилищно-коммунальном комплексе. – Москва: ФГУП «ВНИИПТПИ», 3-е изд. (с изменениями и дополнениями), 2006 г.

1.Потребительские свойства территории – сумма факторов любого вида территории, служащих для удовлетворения необходимых нужд существования человеческого сообщества (групп населения).

2.Планировочные ограничения – все виды природных (ресурсных, рудных и нерудных запасов), экологических, эстетических, исторических, антропогенных, социальных и экономических ограничений.

3.Территориальный ресурс (запас или источник доходов) – вычлененная (определенная) территория, полученная в результате наложения всех видов планировочных ограничений для реализации потребительских свойств жизнедеятельности человеческого сообщества (групп населения) или размещения локальных объектов, обеспечивающих «точки роста» поселений и муниципальных образований.

4.Функциональное зонирование – процесс и результат проектного разделения территории на функциональные зоны, которые включают в себя:

4.1.Функциональная зона – территориальная зона поселения с ясно выраженной преобладающей функцией ее градостроительного использования – например, селитебная зона, производственная зона, коммунально-складская зона и др.

4.2.Жилая зона – функциональная зона, предназначенная для размещения жилых кварталов, общественных центров и учреждений культурно-бытового назначения, обслуживающих население.

4.3.Инфраструктура (лат.Infra - под) – совокупность инженерных и коммунальных подсистем (транспорт, энергоснабжение, водоснабжение и др.), обеспечивающих функционирование любого вида поселения как целостной градостроительной системы.

4.4.Инженерно-техническая инфраструктура – совокупность передающих и распределяющих сетей, устройств и головных сооружений, составляющих систему инженерно-технического обеспечения.

4.5.Производственная зона – функциональная зона, предназначенная для размещения производственных предприятий и связанных с ними инженерных сооружений, и обслуживающих устройств.

4.6.Зона сельскохозяйственного использования – функциональная зона незастроенной части территории, предназначенная для использования в сельскохозяйственных целях

4.7.Рекреационная зона – функциональная зона, предназначенная для организации и проведения разнообразных форм массового отдыха населения.

4.8.Зона специального назначения – территориальные зоны планировочных объектов, используемые для различных нестандартных видов градостроительного использования.

4.9.Резервная зона – функциональная зона, оставленная как резерв для будущего использования по данному функциональному назначению (например, резервная селитебная зона и т.д.)

5.Планировочная структура– модель пространственной организации территории, представляющая ее в виде **системы планировочных центров и осей, планировочных районов и зон**. – структура планировочной организации территории, выражаемая в составе и особенностях взаимного расположения промышленных и селитебных территорий, а также в соподчиненности элементов селитебной зоны. Понятие планировочной структуры задает конфигурационные признаки – линейная, центрическая, компактная, радиальная, радиально-кольцевая, расчлененная и рассредоточенная (групповая) планировочные структуры.

6.Планировочные оси – коммуникации или коридоры коммуникаций, реализующих внешние связи планировочных центров.

7.Водно-планировочные оси – долины рек и их притоков, а также территории, прилегающие к ним, являются наиболее ценными для градостроительного и хозяйственного освоения. Вдоль них формируются основные рекреационные зоны.

8. Природный каркас – совокупность четко выраженных природных компонентов (лесные территории, открытые пространства, гидрографическая сеть рек и озер и др.) составляющих структурную природную основу (каркас) урбанизированных территорий.

9. Экологический каркас – система взаимосвязанных озелененных территорий и открытых водных пространств, образующих основу сохранения экологического равновесия данной территории.

10.Экономический рост — количественное изменение реального дохода экономики (ВВП, ВНП или же НД) от одного периода времени к следующему. Указывается, как правило, в процентном отношении. При сокращении производства или дефляции может быть отрицательным. Объяснением двигателей экономического роста занимается теория экономического роста.

11. «Точки роста» - первоочередные мероприятия по территориальному планированию муниципального образования направлены на формирование территорий концентрации градостроительной активности – зон планируемого размещения объектов капитального строительства, играющих инициирующую роль в развитии качественных характеристик жилой среды, организации производственных площадок, формировании рекреации и роста экономики района и области в целом.

12. Качество жизни – комплексный показатель, характеризующий социальные, экономические, экологические и гигиенические условия проживания на данной территории. Определяется с помощью различных социометрических методик.

13. Трудовые миграции – передвижения пешком и на транспорте на работу и с работы, регулярно совершаемые жителями до мест приложения труда за пределами поселений при использовании общественного или личного транспорта.

14.Уровень реализации – расчетный показатель возможности реализации населенных мест по территориальному ресурсу и доступности до административного центра.

15.Субурбанизация – процесс активной застройки прилегающих населенных пунктов и расселения в них части населения, занятого на работе в основном населенном пункте – административном центре.

16.Агломерация – тесное скопление (группа) населенных пунктов, объединенных производственными, социальными, трудовыми и культурно-бытовыми связями, объектами инфраструктуры, общим использованием межселенных территорий и ресурсов.

В структуре крупной одноцентовой агломерации выделяют: **ядро** агломерации (центральное поселение), **срединную и внешнюю зоны** агломерации. Характерным признаком агломерации является **экспоненциальное снижение плотности населения** от ядра к внешней зоне.

17.Агломерационный эффект – выгоды от формирования агломераций, населенные пункты, проявляющиеся в социальной, производственной и культурно-бытовой сферах с использованием совместных объектов инфраструктуры и инженерно-технической инфраструктуры.

18.Планировочные центры – места сосредоточения людских и материальных ресурсов, определяющих развитость и место территории в системе внешних связей, существующие крупные и большие населенные пункты, интенсивно развивающиеся новые населенные пункты, отдельно расположенные крупные промышленные и энергетические комплексы, основные транспортные узлы, которые и формируют планировочную структуру муниципального образования, района или области.

19.Устойчивое развитие – одна из глобальных идей современности (буквальный перевод английского термина SistainableDevelopment – «жизнеподдерживающее развитие»). Суть понятия выражается формулой: «человечество должно удовлетворять свои нужды сегодня так, чтобы не лишить последующие поколения возможности удовлетворять их нужды».

20.Инерционный вариант развития территории предусматривает развитие без кардинального вмешательства. Другими словами, поселение может развиваться на базе уже имеющихся производственных мощностей, социальной инфраструктуры, ресурсного потенциала и жилищных условий, и возможностей реализации трудовых отношений.

21.Стабилизационный вариант развития поселения подразумевает вмешательство в ряд сфер жизни территории. Причем, при этом варианте развития данной территории планируется развивать как различные виды производства, в виде культивирования преобладающих отраслей хозяйства, промышленности и сложившегося экономического потенциала.

22.Инновационно-прорывной вариант развития поселения подразумевает вмешательство во все сферы жизни территории. При этом варианте развития данной территории планируется развивать как различные виды производства – сельскохозяйственного и промышленного, диверсификации экономической деятельности администрации поселения с учетом прилегающего административного центра (района, области) на основе взаимных интересов и перераспределения налоговой базы.

23.Территории совместимости (экономических и хозяйственных интересов) – территории, примыкающие к границам муниципальных образований и использующие общие виды инфраструктуры.

В настоящих Правилах Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями и дополнениями) используются следующие понятия:

а) **«распределительные газопроводы»** - газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или организаций - потребителей газа;

б) **«межпоселковый газопровод»** - распределительный газопровод, проложенный между поселениями;

в) **«газопровод-ввод»** - газопровод от места присоединения к распределительному газопроводу до отключающего устройства или наружной конструкции здания либо сооружения потребителя газа;

г**) «трасса газопровода»** - положение оси газопровода на местности, определяемое двумя проекциями: горизонтальной (планом) и вертикальной (продольным профилем);

д) **«газорегуляторный пункт»** - технологическое оборудование, размещаемое в специальных зданиях, шкафах или блоках, предназначенное для снижения давления газа и поддержания его на заданном уровне в газораспределительных сетях;

е) **«охранная зона газораспределительной сети»** - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения;

ж) **«нормативные расстояния»** - минимально допустимые расстояния от газораспределительной сети до зданий и сооружений, не относящихся к этой сети, устанавливаемые при проектировании и строительстве этой сети, зданий и сооружений в целях обеспечения их безопасности, а также находящихся в них людей в случае возникновения аварийной ситуации на газораспределительной сети;

з) **«организация - собственник газораспределительной сети»** - организация, которая получила газораспределительную сеть в собственность в процессе приватизации либо создала или приобрела газораспределительную сеть на других предусмотренных законодательством Российской Федерации основаниях;

и) **«эксплуатационная организация газораспределительной сети»** - специализированная организация, осуществляющая эксплуатацию газораспределительной сети и оказывающая услуги, связанные с подачей газа потребителям. Эксплуатационной организацией может быть организация - собственник этой сети либо организация, заключившая с организацией - собственником сети договор на ее эксплуатацию.

3. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ВВЕДЕНИЕ

Федеральным законом от 20 марта 2011г. № 41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) не требуется. По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п.2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

В данном проекте линейным объектом является газопровод высокого давления Р≤1,2 МПа, ШРП, газопровод низкого давления для газоснабжения крестьянского (фермерского) хозяйства Самодурова А.В. в с. Леднево, МО Небыловское, Юрьев-Польского района Владимирской области.

Главная цель настоящего проекта – обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта (газопровода).

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой линейным объектом.
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства,
- указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом, для обеспечения, деятельности которых проектируется линейный объект (например, здания и сооружения, подключаемые к инженерным сетям);
- отметить места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам;
- выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта.

Результаты работы :

1. Определение территории занятой линейным объектом и его охранной зоны;
2. Определение существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом.
3. Указание мест присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам
4. Выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта.

НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ БАЗА.

При разработке настоящего проекта авторский коллектив руководствовался следующими законодательными актами, нормативными документами и рекомендациями:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации
2. Земельный кодекс Российской Федерации
3. Лесной кодекс Российской Федерации
4. Водный кодекс Российской Федерации
5. Воздушный кодекс Российской Федерации
6. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия»
7. Федеральный закон «Об охране окружающей среды»
8. Федеральный закон «О государственной границе Российской федерации»
9. Федеральный закон «О недрах»
10. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
11. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»
12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
13. СНиП 14-01-96 «Основные положения создания и ведения градостроительного кадастра Российской Федерации»
14. Областные нормативы градостроительного проектирования. Планировка и застройка городских округов и сельских поселений.
15. СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96
16. ВСН 156-88 Нормы по инженерно-геологическим изысканиям железнодорожных, автодорожных и городских мостовых переходов
17. ГОСТ 12.1.004-91* Пожарная безопасность.
18. СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений;
19. СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.
20. СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы.
21. СП 12.131.30.2009 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности;
22. ППБ 01-03 Правила пожарной безопасности в Российской Федерации;
23. ПБ 12-529-03 «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления»;
24. СНиП12-03-99 «Техника безопасности в строительстве»;
25. СП42-1-2002 «Правилами охраны газораспределительных сетей»
26. СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»
27. СанПиН 2.1.4.027-95 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест»
28. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»
29. ПП РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ:

Основание для проектирования:

- технические условия подключения к сетям газораспределения объектов капитального строительства №58/66/з от 20.02.2017 г., утвержденные заместителем генерального директора - главным инженером АО «Газпром газораспределение Владимир» Миденко М.А.; (см. Приложение и Приложение 2);
- заключения об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненных в 2017 г. ООО «ГЕОФАКТОР»;
- Проект полосы отвода «Газопровод высокого давления Р≤1,2 МПа, ШРП, газопровод низкого давления для газоснабжения крестьянского (фермерского) хозяйства Самодурова А.В. в с. Леднево, МО Небыловское, Юрьев-Польского района Владимирской области», выполненный ООО «Газовые коммуникации»;
- Генеральный план сельского поселения Небыловское;
- Правила землепользования и застройки МО Небыловское Юрьев-Польского района Владимирской области;
- Договор № ТП-37/17, на выполнение работ проекта планировки и проекта межевания территории «Газопровод высокого давления Р<1,2 МПа, ШРП, газопровод низкого давления для газоснабжения крестьянского (фермерского) хозяйства Самодурова А.В. в с. Леднево, МО Небыловское, Юрьев-Польского района Владимирской области» от 27 апреля 2017г.

Работа над проектом велась при тесном взаимодействии и на основе исходных материалов, предоставленных заказчиком:

- Техническое задание на разработку проекта планировки от 20.февраля 2017 г.
- Топосъемка, выполненная ООО «Геофактор».

Графические материалы представляются исполнителем на электронных носителях в векторном формате AutoCad. Весь картографический материал выдается на электронных носителях в программе AutoCad, которая позволяет более детально рассмотреть небольшие объекты. Графический материал выполняется в М1:1000. Пояснительная записка и прочие текстовые материалы в составе проекта – в форматах Microsoft Office.

1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.

1.1 Краткая характеристика территории в границах проекта планировки

Территория, на которой разрабатывается проект планировки и проект межевания территории под строительство газопровода высокого давления Р≤1,2 МПа, ШРП, газопровода низкого давления для газоснабжения крестьянского (фермерского) хозяйства Самодурова А.В, расположена в с. Леднево, МО Небыловское, Юрьев-Польского района Владимирской области.

Территория проектирования проходит по государственной неразграниченной собственности населенного пункта с. Леднево, по частным землям населенного пункта, на участках с кадастровыми номерами 33:04:110301:52, 33:04:110901:513.

Полоса отвода, общей площадью 2150 м^2, под размещение газопровода представляет собой 4-х метровую полосу вдоль газопровода и участок земли радиусом 10,0 м вокруг ограды ГРПШН.

Согласно СП 131.13330.2012 (актуализированная версия СНиП 23-01-99*) проектируемая территория относится к климатическому району – II климатическому подрайону – В и характеризуется как благоприятная для градостроительного освоения. Климат района умеренно-континентальный, с холодной многоснежной зимой и умеренно-жарким летом, короткой весной и облачной, часто дождливой осенью. Средняя температура наиболее теплого месяца – июля +18 ºС, холодного периода – января -16 ºС. Длительность безморозного периода в среднем составляет 115-125 дней. Абсолютно минимальная температура воздуха
-48 ºС. Средняя температура наиболее холодной пятидневки -32 ºС.

Территория проектирования расположена на наиболее возвышенной северо-западной части Владимирской области. Геоморфологические признаки определяют территорию как морено-эрозионная Дубниско-Нерлинская равнина. Территория, на которой расположено сельское поселение, представляет собой ополье – возвышенную равнину с плодородными почвами. Это повышенная лесистая местность, которую расчленяют многочисленные мелкиеводостоки, и разветвленная сеть оврагов.

Преобладающими элементами рельефа являются склоны, преимущественно пологие, реже пологопокатные. Абсолютные отметки колеблются от 168,0 до 184,0 м. В северной части ополье переходит в обширно заболоченную Нерлинскую пойму.

Отрицательным геологическим процессом в сельском поселении является оврагообразование и подмыв берегов. Однако развитая в прошлом эрозионная деятельность в настоящее время направлена в основном на выравнивание неровности рельефа. Овраги в большинстве закончили свой рост и превратились в ложбины с пологим дном. На это указывают мощные наносные отложения на дне. Тем не менее, на отдельных участках обнаружены образования свежих промоин.

Проектируемый газопровод высокого давления берет свое начало от существующего газопровода высокого давления и проходит по трем участкам. ГРПШН планируется установить на участке с кадастровым номером 33:04:110301:52 являющегося частной собственностью КФХ.

Трасса проектируемого газопровода пересекается с рекой Вешур.

Территория участка прохождения трассы газопровода не благоустроена.

В непосредственной близости от проектируемой полосы отвода газопровода располагаются инженерные сети: ВЛ 10кВ, КЛ 0.4 кВ.

С северо-востока участка проектирования проходит автомобильная дорога общего пользования регионального значения 1Р 74 «Владимир – Юрьев-Польский – Переславль-Залесский», которая выходит на федеральные автомагистрали: М7 «Волга», проходящую через областной центр – г. Владимир, и М8 «Холмогоры» в районе г. Переславль-Залесский.

1.2 Характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства.

Газоснабжение объектов осуществляется природным газом (Q=8000 ккал/м³) с точкой подключения согласно ТУ от подземного стального газопровода высокого давления Р≤1,2 МПа, ф325 мм Юрьев-Польский-Небылое, в границах участка.

Проектом предусмотрено (см. Лист1 Чертеж планировки территории):

- прокладка газопровода высокого давления Р≤0,6 МПа до ГРПШН;
- установка ГРПШН-32/3 БО с 1 линией редуцирования и регулятором РДНК-32;
- прокладка газопровода низкого давления до здания.

Для снижения давления проектом предусмотрена установка шкафного газорегуляторного пункта ГРПШН-32/3 БО с 1 линией редуцирования и регулятором РДНК-32. На вводе и выходе из ГРПШН-32/3 БО устанавливаются шаровый кран и изолирующее соединение. Сбросные и продувочные газопроводы ГРПШН-32/3 БО выводятся на 4 метра от уровня земли, где обеспечиваются безопасные условия для рассеивания газа.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ГРПШН-32/3 БО

Максимальное входное давление, МПа - 1,2

Диапазон настройки выходного давления, кПа - 2-2,5

Пропускная способность при входном давлении Рвх.= 1,2 МПа, м³/час, не менее 64

Максимальный часовой расход газа – 15,6 $м^3$/ч (согласно техническим условиям на подключение к сетям газораспределения объектов капитального строительства №58/66/з от 20.02.2017 г.).

Общая протяженность газопровода составляет - 459,0 м, в т.ч. подземного стального высокого давления - 4,0 м; подземного полиэтиленового высокого давления - 404,0 м; надземного стального высокого давления - 3,0 м; надземного стального низкого давления- 2,0 м; подземного полиэтиленового низкого давления - 41,0 м, подземного стального низкого давления - 2,0 м.

Проектируемый газопровод высокого давления прокладываются подземно и надземно из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 50838-2009. Газопровод низкого давления подземно из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 50838-2009 и стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Глубина прокладки подземного газопровода принята не менее 1,1 м до верха трубы в траншее на естественном основании. На участке соединения полиэтиленового газопровода со стальным засыпать песком на всю глубину траншеи по 1 м в каждую сторону. Засыпку выполнять песком среднезернистым.

На участке: ПК2+41.0 - ПК2+87.0, под рекой Вешур газопровод прокладывается методом наклонно-направленного бурения.

4. ПРИЛОЖЕНИЯ

083890cd93ff35a11e6aac1e41f1344e84c

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель генерального директора - главный инженер АО "Газпром газораспределение Владимир"
М.А. Миденко
20 февраля 2017 г.

Технические условия подключения №58/66/з
к сетям газораспределения объектов капитального строительства

1. Заказчик: **Крестьянское (фермерское) хозяйство Самодурова А.В.**
2. Объект газификации (наименование объекта капитального строительства):
   Нежилое строение
3. Месторасположение объекта газификации (адрес объекта капитального строительства):
   601811, Владимирская обл, Юрьев-Польский р-н, МО Небыловское, Леднево с
4. Максимальный часовой расход газа: **15,6 м3/ч**
5. Срок подключения (технологического присоединения):
   2 года с момента заключения договора о подключении.
6. Срок действия технических условий: **36 месяцев со дня выдачи**

Начальник ПТО _____ В.Н. Чупин

Заявитель _____ /_____

Отпечатан: 10:18:33 20.02.2017; Стр.1 из 1 1С821900200701 14.07.2014 Кустерская Елена Викторовна

083890cd93ff35a11e6aac1e41f1344e84c

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель генерального директора - главный инженер АО "Газпром газораспределение Владимир"
М.А. Миденко
20 февраля 2017 г.

Дополнение к техническим условиям подключения №58/66/з от 20 февраля 2017 г.

к сетям газораспределения объектов капитального строительства

1. Заказчик: **Крестьянское (фермерское) хозяйство Самодурова А.В.**
2. Месторасположение объекта газификации (адрес объекта капитального строительства):
   601811, Владимирская обл, Юрьев-Польский р-н, МО Небыловское, Леднево с
3. Сведения о газопроводе, к которому осуществляется подключение (технологическое присоединение):

Материал трубы :	**Сталь**	
Положение относительно земли :	**Подземный**	
Давление:	**1,2**	**МПа**
Диаметр:	**325**	**мм**

4. Сведения о присоединяемом газопроводе:

Диаметр:	**63**	**мм**
Материал трубы :	**Полиэтилен**	

5. Тип и марка счетчика: **Определить проектом**

6. Другие условия подключения (точка подключения): газопровод высокого давления Р≤ 1,2 МПа, d 325 мм Юрьев-Польский-Небылое в границах участка. Прудусмотреть установку ШРП. В котельной предусмотреть установку котлов, узла учета газа.

Начальник ПТО В.Н. Чупин

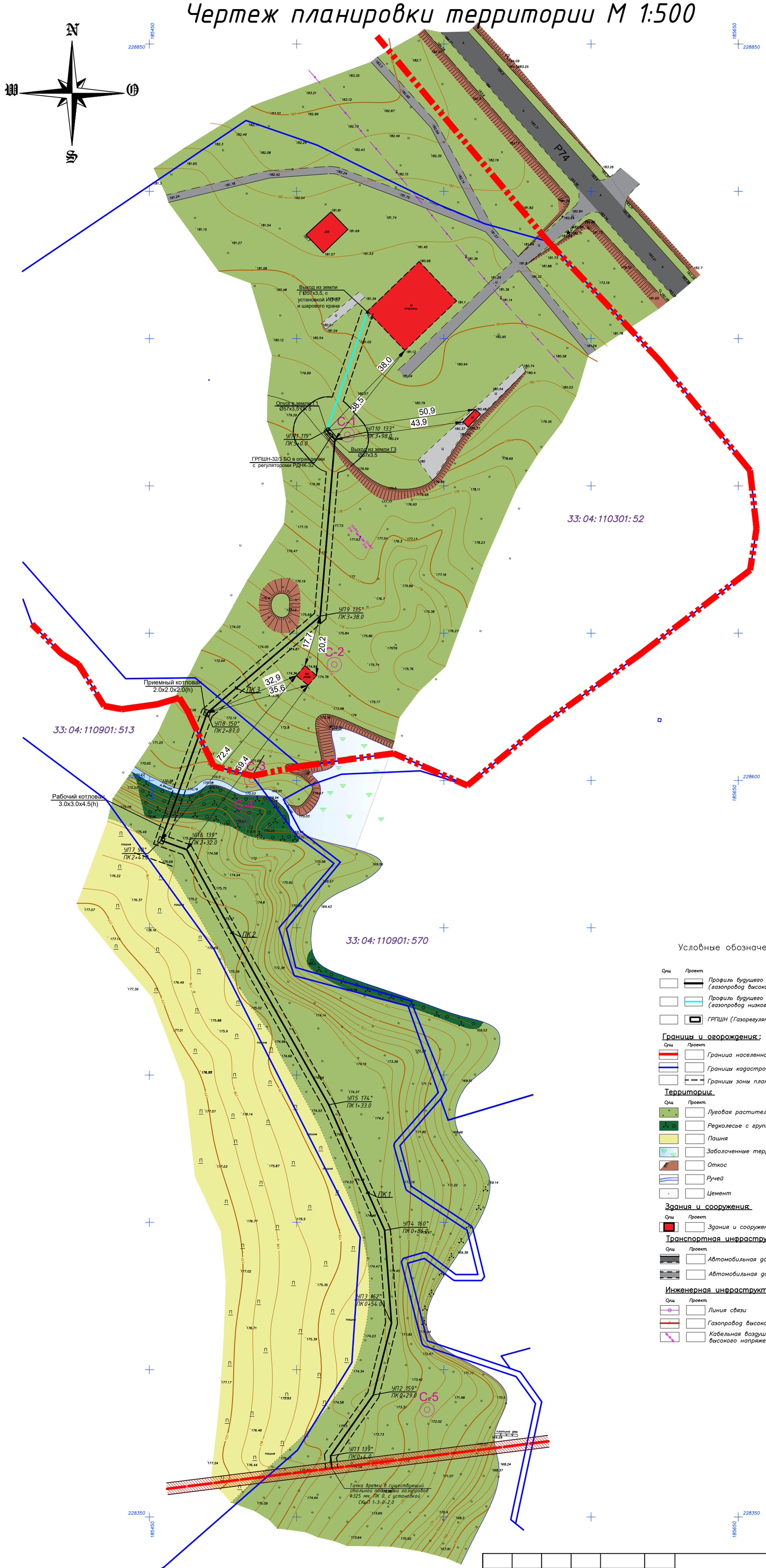
Производственно-технический отдел

Заявитель /

Отпечатан: 10:30:29 20.02.2017; Стр.1 из 2 1С821900200902 14.07.2014 Кустерская Елена Викторовна

5. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Чертеж планировки территории М 1:500



Условные обозначения:

Сущ	Проект	
		Профиль будущего линейного объекта (газопровод высокого давления)
		Профиль будущего линейного объекта (газопровод низкого давления)
		ГРПШН (Газорегуляторный пункт шкафного типа)

Границы и огорождения:

Сущ	Проект	
		Граница населенного пункта с. Леднево
		Границы кадастровых участков
		Границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Территории:

Сущ	Проект	
		Луговая растительность
		Редколесье с группой кустарников
		Пашня
		Заболоченные территории
		Откос
		Ручей
		Цемент

Здания и сооружения:

Сущ	Проект	
		Здания и сооружения

Транспортная инфраструктура:

Сущ	Проект	
		Автомобильная дорога регионального значения
		Автомобильная дорога местного значения

Инженерная инфраструктура:

Сущ	Проект	
		Линия связи
		Газопровод высокого давления
		Кабельная воздушная линия электропередач высокого напряжения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ТП-37/17-ПП-I.ГЧ		
						с. Леднево, МО Небыловское, Юрьев-Польского района Владимирской области		
Нач.отдела		ВоробьёваН.М				Строительство газопровода высокого давления Р≤1,2 МПа, ШРП, газопровод низкого давления для газоснабжения крестьянского (фермерского) хозяйства Самодурова А.В. в с. Леднево, МО Небыловское, Юрьев-Польского района Владимирской области	Стадия: ПП	Лист: 1 / Листов: 1
ГИП								
ГАП						Чертеж планировки территории М 1:500	ГУП "Областное проектно-изыскательское архитектурно-планировочное бюро"	
Разработал		Смирнова Я.В.						