

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:04:010105:174, государственная собственность на который не разграничена, площадью 840 кв.м., адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО г Юрьев-Польский (городское поселение), г Юрьев-Польский, пер Петропавловский, в 290 м по направлению на северо-восток от дома №4, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства.

г. Юрьев - Польский

27 февраля 2019 года

Организатор аукциона - Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев - Польского района».

Основание проведения аукциона - постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 21.01.2019 года № 50 «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

Дата, время, место проведения аукциона: 27 февраля 2019 года, 09 часов 00 минут, Владимирская область, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д.33, актовЫЙ зал.

Состав аукционной комиссии:

1. Прыткова Елена Сергеевна - директор муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», председатель комиссии;
2. Пруцкова Татьяна Сергеевна — зам.директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», заместитель председателя комиссии;
3. Калташкина Марина Владимировна — специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

4. Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;
5. Кузьмина Ирина Александровна — главный специалист юридического отдела управления по правовой и административной работе администрации муниципального образования Юрьев-Польский район;
6. Воронина Алла Валентиновна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;
7. Липатова Елена Александровна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

8. Шилова Татьяна Владимировна - специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

На аукционе присутствовали 8 членов Комиссии из восьми. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист — Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Характеристика предмета аукциона: земельный участок с кадастровым номером 33:04:010105:174, государственная собственность на который не разграничена, площадью 840 кв.м., адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО г Юрьев-Польский (городское поселение), г Юрьев-Польский, пер Петропавловский, в 290 м по направлению на северо-восток от дома №4, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона - 377655,60 рублей (триста семьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят пять рублей 60 копеек), что соответствует кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона — 75531,12 рублей (семьдесят пять тысяч пятьсот тридцать один рубль 12 копеек).

«Шаг аукциона»: 3% начальной цены предмета аукциона – 11329,67 рублей (одиннадцать тысяч триста двадцать девять рублей 67 копеек).

Участники аукциона.

Участники аукциона, присутствовавшие:

1. Лазарев Андрей Алексеевич.
2. Сотников Алексей Андреевич.

Участники аукциона, не присутствовавшие:

Предложения участников аукциона:

1. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 502 281,97 р. (пятьсот две тысячи двести восемьдесят один рубль 97 копеек) сделал участник аукциона под №1 Лазарев Андрей Алексеевич, зарегистрированный по адресу: Владимирская область, Александровский район, с. Федуново, ул. Валевая, д.9, кв.1.

2. Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 513 641,64 р. (пятьсот тринадцать тысяч шестьсот

одинадцать рублей 64 копейки).
сделал участник аукциона пер. 2 Сотников Алексей Андреевич
, зарегистрированный по адресу: Ханты-Мансийский
автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Универси-
тетская, дом 44, кв. 819.

Победитель аукциона

РЕШИЛИ:

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:04:010105:174, государственная собственность на который не разграничена, площадью 840 кв.м., адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО г Юрьев-Польский (городское поселение), г Юрьев-Польский, пер Петропавловский, в 290 м по направлению на северо-восток от дома №4, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства Сотникова Алексея Андреевича

Размер платы за земельный участок 513611,64 руб. (пятьсот тридцать
тысяч шестьсот одинадцать рублей 64 копейки)

Настоящий протокол, подписанный всеми членами комиссии, Победителем, участниками аукциона, имеет юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора купли-продажи с уполномоченным органом — администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона уполномоченный орган направляет Победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. Победитель аукциона в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора должен подписать и представить его уполномоченному органу.

Последствия уклонения Победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора купли-продажи определяются в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный Победителем аукциона Сотниковым
Алексеем Андреевичем в размере 75531,12 рублей (семьдесят пять тысяч пятьсот тридцать один рубль 12 копеек), в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возратить задатки в размере 75531,12 рублей (семьдесят пять тысяч пятьсот тридцать один рубль 12 копеек) участникам аукциона:

1. Лазареву Андрею Алексеевичу.



Председатель комиссии
Зам.председателя комиссии
Секретарь комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии

Е.С. Прыткова
Т. С. Пруцкова
М.В.Калташкина
Л.Н.Березина
И.А.Кузьмина
А.В. Воронина
Е.А.Липатова
Т.В.Шилова

Победитель аукциона:

Сотников НА 24.02.2018
(подпись, ФИО, дата)

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона

Сотников НА 24.02.2018
(подпись, ФИО, дата)

Аукционист:

Б

Л.Н.Березина