

## ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:060201:515, государственная собственность на который не разграничена, площадью 673 кв.м., адрес: примерно в 30 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, находящийся за пределами участка, адрес ориентира: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с Кузьмадино, ул Овражная, д 3, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства.

г. Юрьев - Польский

29 ноября 2019 года

*Организатор аукциона* - Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев - Польского района».

*Основание проведения аукциона* - постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 23.10.2019 года № 1445 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:060201:515».

*Дата, время, место проведения аукциона:* 29 ноября 2019 года, 09 часов 00 минут, Владимирская область, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д.33, актовЫй зал.

*Состав аукционной комиссии:*

1. Прыткова Елена Сергеевна - директор муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», председатель комиссии;

2. Пруцкова Татьяна Сергеевна — зам.директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», заместитель председателя комиссии;

3. Калташкина Марина Владимировна — специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», секретарь комиссии;

*Члены комиссии:*

4. Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

5. Кузьмина Ирина Александровна — главный специалист юридического отдела управления по правовой и административной работе администрации муниципального образования Юрьев-Польский район;

6. Воронина Алла Валентиновна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

7. Липатова Елена Александровна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

8. Шилова Татьяна Владимировна - специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

На аукционе присутствовали 8 членов Комиссии из восьми. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист — Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

**Характеристика предмета аукциона:** ежегодная арендная плата за земельный участок с кадастровым номером 33:04:060201:515, государственная собственность на который не разграничена, площадью 673 кв.м., адрес: примерно в 30 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, находящийся за пределами участка, адрес ориентира: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с Кузьмадино, ул Овражная, д 3, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства. Сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственном кадастре недвижимости, отсутствуют. Срок аренды земельного участка - 20 лет.

**Начальная цена предмета аукциона** в размере ежегодной арендной платы— 2258,15 руб. (две тысячи двести пятьдесят восемь рублей 15 копеек).

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона — 451,63 руб. (четыреста пятьдесят один рубль 63 копейки).

«Шаг аукциона»: 3% начальной цены предмета аукциона – 67,74 руб. (шестьдесят семь рублей 74 копейки).

**Участники аукциона.**

Созинова Альбина Александровна, регистрационный № 1;

Шмелев Александр Анатольевич, регистрационный № 2;

**Участники аукциона, присутствовавшие:**

1. Созинова Альбина Александровна.  
2. Шмелев Александр Анатольевич.

**Участники аукциона, не присутствовавшие:**

**Предложения участников аукциона:**

1. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 6999,95 руб. (шесть тысяч девятьсот девять рублей 95 копеек) сделал участник аукциона № 2 Шмелев Александр Анатольевич, зарегистрированный по адресу:



обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, с. Кузьмадино,  
ул. Овражная, д. 3, кв. 1.

2. Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 7135,43 руб. (Семь тысяч сто тридцать пять рублей 43 копейки) сделал участник аукциона № 1 Созинова  
Альбина Александровна, зарегистрированный по адресу:  
Владимирская обл., р-н Юрьев-Польский, с. Кузьмадино,  
ул. Овражная, д. 3, кв. 2.

**Победитель аукциона:**

**РЕШИЛИ:**

Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:060201:515, государственная собственность на который не разграничена, площадью 673 кв.м., адрес: примерно в 30 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, находящийся за пределами участка, адрес ориентира: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с Кузьмадино, ул. Овражная, д. 3, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, Созинову Альбину Александровну.

Размер ежегодной арендной платы: 7135,43 руб. (Семь тысяч сто тридцать пять рублей 43 копейки).

Настоящий протокол, подписанный всеми членами комиссии, Победителем, участниками аукциона, имеет юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора аренды с уполномоченным органом — администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона уполномоченный орган направляет Победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Победитель аукциона в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора должен подписать и представить его уполномоченному органу.

Последствия уклонения Победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды определяются в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный Победителем аукциона Созиновой  
Альбиной Александровной в размере 451,63 руб. (четыреста пятьдесят один рубль 63 копейки), в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного ко-

декса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за пользование земельным участком.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задаток в размере 451,63 рублей (четыреста пятьдесят один рубль 63 копейки) участникам аукциона:

Мамлеву Александру Анатольевичу



- Председатель комиссии
- Зам.председателя комиссии
- Секретарь комиссии
- Член комиссии
- Член комиссии
- Член комиссии
- Член комиссии
- Член комиссии

*[Handwritten signatures of commission members]*

- Е.С. Прыткова
- Т. С. Пруцкова
- М.В.Калташкина
- Л.Н. Березина
- И.А.Кузьмина
- Е.А.Липатова
- А.В.Воронина
- Т.В.Шилова

Победитель аукциона:

Созинова Юлия Александровна 29.11.2019г.

( ФИО, подпись, дата)

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона Мамлеву Александру Анатольевичу 29.11.19г.

(ФИО, подпись, дата)

Аукционист:

*[Handwritten signature]*

Л.Н.Березина