

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:060101:1048, площадью 850 кв.м., адрес: Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО Красносельское (сельское поселение), с. Красное, в 240 м на северо-запад от д.1Е, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства.

г. Юрьев - Польский

27 марта 2020 года

Организатор аукциона - Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев - Польского района».

Основание проведения аукциона - постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 13.02.2020 года № 155 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Дата, время, место проведения аукциона: 27 марта 2020 года, 9 часов 00 минут, Владимирская область, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д.33, актовый зал.

Состав аукционной комиссии:

1. Прыткова Елена Сергеевна - директор муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», председатель комиссии;

2. Пруцкова Татьяна Сергеевна — зам.директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», заместитель председателя комиссии;

3. Калташкина Марина Владимировна — специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

4. Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

5. Кузьмина Ирина Александровна — главный специалист юридического отдела управления по правовой и административной работе администрации муниципального образования Юрьев-Польский район;

6. Воронина Алла Валентиновна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

7. Липатова Елена Александровна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

8. Макеева Галина Владимировна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

На аукционе присутствовали 8 членов Комиссии из восьми. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист — Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Характеристика предмета аукциона: ежегодная арендная плата за земельный участок с кадастровым номером 33:04:060101:1048, площадью 850 кв.м., адрес: Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО Красносельское (сельское поселение), с. Красное, в 240 м на северо-запад от д.1Е, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства. Сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственном кадастре недвижимости, отсутствуют. Срок аренды земельного участка - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы — 4246,26 руб. (четыре тысячи двести сорок шесть рублей 26 копеек).

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона — 849,25 руб. (восемьсот сорок девять рублей 25 копеек).

«Шаг аукциона»: 3% начальной цены предмета аукциона — 127,39 руб. (сто двадцать семь рублей 39 копеек).

Участники аукциона.

1. Слесарев Александр Александрович;
2. Зайцева Татьяна Александровна;
3. Тараканов Алексей Владимирович;
4. Ильина Ирина Анатольевна.

Участники аукциона, присутствовавшие:

1. Слесарев Александр Александрович
2. Зайцева Татьяна Александровна
3. Тараканов Алексей Владимирович
4. Ильина Ирина Анатольевна

Участники аукциона, не присутствовавшие:

Предложения участников аукциона:

1. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 4004,62 руб. (четыре тысячи двести сорок два рубля 62 копейки) сделал участник аукциона № 3 Тараканов Алексей Владимирович, зарегистрированный по адресу:

Владимирская область, г. Юрьев-Польский,
пер. Железнодорожный, дом 5

2. Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 20170,01 руб. (двадцать тысяч сто семьдесят рублей 01 копейка) сделал участник аукциона №1 Слесарев Александр Александрович, зарегистрированный по адресу: Владимирская область, г. Юрьев-Польский,
пер. Явлинградский, д. 27, кв. 9

Победитель аукциона:

РЕШИЛИ:

Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:060101:1048, площадью 850 кв.м., адрес: Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО Красносельское (сельское поселение), с. Красное, в 240 м на северо-запад от д.1Е, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства Слесарева Александра Александровича

Размер ежегодной арендной платы: 20170,01 руб. (двадцать тысяч сто семьдесят рублей 01 копейка)

Настоящий протокол, подписанный всеми членами комиссии, Победителем, участниками аукциона, имеет юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора аренды с уполномоченным органом — администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона уполномоченный орган направляет Победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Победитель аукциона в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора должен подписать и представить его уполномоченному органу.

Последствия уклонения Победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды определяются в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный Победителем аукциона Слесаревым Александром Александровичем в размере 849,25 руб. (восемьсот сорок девять рублей 25 копеек), в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за пользование земельным участком.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки в размере 849,25 руб. (восемьсот сорок девять рублей 25 копеек) участникам аукциона:

1. Зицовой Наталье Александровне
2. Парасанову Алексею Владимировичу
3. Шыковой Ирине Анатольевне

Председатель комиссии
Зам.председателя комиссии
Секретарь комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии



Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Л.Н. Березина' and 'Г.В. Макеева'.

Е.С.Прыткова
Т.С.Пруцкова
М.В.Калташкина
Л.Н.Березина
И.А.Кузьмина
А.В. Воронина
Е.А.Липатова
Г.В.Макеева

Победитель аукциона:

Зицовой Наталье Александровне
27.3.2020

(подпись, ФИО, дата)

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона

Парасанов Алексей Владимирович
27.03.2020

(подпись, ФИО, дата)

Участники аукциона с протоколом ознакомлены :

(подпись, ФИО, дата)

Л.Н. Березина 24.03.2020
Засяева Татьяна Александровна 27.03.2020

Аукционист:

Handwritten signature of L.N. Berезина.

Л.Н.Березина