

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:161001:552, государственная собственность на который не разграничена, адрес: расположен примерно в 600 м по направлению на северо-восток относительно ориентира: Российская Федерация, Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Небыловское (сельское поселение), с Павловское, ул 1-я, д 25, площадью 201040 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование — скотоводство.

г. Юрьев - Польский

25 ноября 2020 года

Организатор аукциона - Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев - Польского района».

Основание проведения аукциона - постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 19.10.2020 № 1091 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:161001:552».

Дата, время, место проведения аукциона: 25 ноября 2020 года, 09 часов 00 минут, Владимирская область, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д.33, актовЫЙ зал.

Состав аукционной комиссии:

1. Прыткова Елена Сергеевна - директор муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», председатель комиссии;

2. Пруцкова Татьяна Сергеевна — зам.директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», заместитель председателя комиссии;

3. Калташкина Марина Владимировна — специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

4. Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

5. Кузьмина Ирина Александровна — главный специалист юридического отдела управления по правовой и административной работе администрации муниципального образования Юрьев-Польский район;

6. Воронина Алла Валентиновна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

7. Липатова Елена Александровна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

8. Макеева Галина Владимировна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

На аукционе присутствовали 8 членов Комиссии из восьми. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист — Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Характеристика предмета аукциона: ежегодная арендная плата за земельный участок с кадастровым номером 33:04:161001:552, государственная собственность на который не разграничена, адрес: расположен примерно в 600 м по направлению на северо-восток относительно ориентира: Российская Федерация, Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Небыловское (сельское поселение), с Павловское, ул 1-я, д 25, площадью 201040 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование — скотоводство. Сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственном кадастре недвижимости, отсутствуют. Граница земельного участка состоит из 2-х контуров. Срок аренды земельного участка — 49 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы—17700,00 рублей (семнадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона —3540,00 рублей (три тысячи пятьсот сорок рублей 00 копеек).

«Шаг аукциона»: 3% начальной цены предмета аукциона – 531,00 рубль (пятьсот тридцать один рубль 00 копеек).

Участники аукциона.

1. Федоров Александр Сергеевич, от имени которого по доверенности от 23.10.2020г. (реестровый номер 33/54-н/33-2020-8-430), удостоверенной Копыловой Еленой Николаевной, временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа города Владимир Селезневой Жанны Игоревны, действует Мелентьев Сергей Александрович;

2. Закрытое акционерное общество «Невежино» в лице генерального директора Липатова Владимира Владимировича, от имени которого по доверенности от 04.04.2018 (реестровый номер 33/72-н/33-2018-2-161), удостоверенной Дорошиной Татьяной Викторовной, нотариусом Юрьев-Польского нотариального округа Владимирской области, действует Кулева Надежда Владимировна.

Участники аукциона, присутствовавшие:

Закрытое акционерное общество «Невежино» в лице генерального директора Липатова Владимира Владимировича, от имени которого по доверенности от 04.04.2018 (реестровый номер 33/72-н/33-2018-2-161), удостоверенной Дорошиной Татьяной Викторовной, нотариусом Юрьев-Польского нотариального округа Владимирской области, действует Кулева Надежда Владимировна.

Участники аукциона, не присутствовавшие:

Федоров Александр Сергеевич, от имени которого по доверенности от 23.10.2020г. (реестровый номер 33/54-н/33-2020-8-430), удостоверенной Копыловой Еленой Николаевной, временно исполняющей обязанности нотариуса

нотариального округа города Владимир Селезневой Жанны Игоревны, действует Мелентьев Сергей Александрович.

РЕШИЛИ:

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся, так как в аукционе участвовал только один участник аукциона

Признать участника аукциона - закрытое акционерное общество «Невежино» в лице генерального директора Липатова Владимира Владимировича, от имени которого по доверенности от 04.04.2018 (реестровый номер 33/72-н/33-2018-2-161), удостоверенной Дорошиной Татьяной Викторовной, нотариусом Юрьев-Польского нотариального округа Владимирской области, действует Кулева Надежда Владимировна, единственным принявшим участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:161001:552, государственная собственность на который не разграничена, адрес: расположен примерно в 600 м по направлению на северо-восток относительно ориентира: Российская Федерация, Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Небыловское (сельское поселение), с Павловское, ул 1-я, д 25, площадью 201040 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование — скотоводство.

Размер ежегодной арендной платы: 17700,00 рублей (семнадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

Настоящий протокол, подписанный всеми членами комиссии, единственным принявшим участие в аукционе участником, имеет юридическую силу и является документом, удостоверяющим право единственного принявшего участие в аукционе участника на заключение договора аренды с уполномоченным органом — администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Единственный принявший участие в аукционе участник в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора должен подписать и представить его уполномоченному органу.

Последствия уклонения единственного принявшего участие в аукционе участника, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды определяются в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником аукциона - закрытым акционерным обществом «Невежино» в лице генерального директора Липатова Владимира Владимировича, от имени которого по доверенности от 04.04.2018 (реестровый номер 33/72-н/33-2018-2-161), удостоверенной Дорошиной Татьяной Викторовной, нотариусом Юрьев-Польского нотариального округа Владимирской области, действует Кулева Надежда Владимировна, в размере 3540,00 рублей (три тысячи пятьсот сорок рублей 00 копеек), в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за пользование земельным участком.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задаток в размере 3540,00 рублей (три тысячи пятьсот сорок рублей 00 копеек) участникам аукциона: Федорову Александру Сергеевичу - не присутствовавшему участнику аукциона.

Председатель комиссии
Зам.председателя комиссии
Секретарь комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии



[Handwritten signatures of the commission members]

Е.С.Прыткова
Т.С.Пруцкова
М.В.Калташкина
Л.Н.Березина
И.А.Кузьмина
А.В.Воронина
Е.А.Липатова
Г.В.Макеева

Единственный принявший участие в аукционе участник:

Закрытое акционерное общество «Невежино» в лице генерального директора Липатова Владимира Владимировича, от имени которого по доверенности от 04.04.2018 (реестровый номер 33/72-н/33-2018-2-161), удостоверенной Дорошиной Татьяной Викторовной, нотариусом Юрьев-Польского нотариального округа Владимирской области, действует Кулева Надежда Владимировна

Кулева Надежда Владимировна



[Handwritten signature]

Л.Н.Березина