

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:04:010142:237, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Юрьев-Польский, г.п. город Юрьев-Польский, г Юрьев-Польский, ул Комсомольская, з/у 61А, площадью 1 825 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства.

г. Юрьев - Польский

03 декабря 2020 года

Организатор аукциона - Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев - Польского района».

Основание проведения аукциона — постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 23.10.2020 №1122 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:04:010142:237».

Дата, время, место проведения аукциона: 03 декабря 2020 года, 09 часов 00 минут, Владимирская область, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, актовый зал.

Состав аукционной комиссии:

1. Прыткова Елена Сергеевна — директор муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», председатель комиссии;

2. Пруцкова Татьяна Сергеевна — зам. директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», заместитель председателя комиссии;

3. Макеева Галина Владимировна — специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

4. Кузьмина Ирина Александровна — главный специалист юридического отдела управления по правовой и административной работе администрации муниципального образования Юрьев-Польский район;

5. Воронина Алла Валентиновна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

6. Липатова Елена Александровна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

На аукционе присутствовали 6 членов Комиссии из восьми. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист — Липатова Елена Александровна - специалист I категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Характеристика предмета аукциона: земельный участок с кадастровым номером 33:04:010142:237, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Юрьев-Польский, г.п. город Юрьев-Польский, г Юрьев-Польский, ул Комсомольская, з/у 61А, площадью 1 825 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения прав на земельный участок: сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона - 836853,75 рублей (восемьсот тридцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят три рубля 75 копеек), что соответствует кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона — 167370,75 рублей (сто шестьдесят семь тысяч триста семьдесят рублей 75 копеек).

«Шаг аукциона»: 3% начальной цены предмета аукциона – 25105,61 рублей (двадцать пять тысяч сто пять рублей 61 копейка).

Участники аукциона.

Участники аукциона, присутствовавшие:

- 1) Михайлова Надежда Владимировна
- 2) Горский Владимир Александрович

Участники аукциона, не присутствовавшие:

Предложения участников аукциона:

1. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 1163446,65 руб (Один миллион сто шестьдесят четыре тысячи четыреста сорок шесть рублей 65 коп) сделал участник аукциона г.г. Горский Владимир Александрович, зарегистрированный по адресу: г. Юрьев-Польский, ул. Лавина Буряков, д. 11, кв. 15

2. Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 1180332,69 руб (Один миллион сто восемьдесят три тысячи триста тридцать два рубля 69 коп) сделал участник аукциона г.г. Михайлова Надежда Владимировна

Витальевна, зарегистрированный по адресу: г. Юрьев-Польский,
ул. Комсомольская, д. 18, кв. 18

Победитель аукциона

РЕШИЛИ:

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:04:010142:237, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Юрьев-Польский, г.п. город Юрьев-Польский, г Юрьев-Польский, ул Комсомольская, з/у 61А, площадью 1 825 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства: Михайлову

Надежду Витальевну

Размер платы за земельный участок 118532,29 руб (Один
миллион сто восемьдесят восемь тысяч
триста тридцать два рубля 29 копеек)

Настоящий протокол, подписанный всеми членами комиссии, Победителем, участниками аукциона, имеет юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора купли-продажи с уполномоченным органом — администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона уполномоченный орган направляет Победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. Победитель аукциона в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора должен подписать и представить его уполномоченному органу.

Последствия уклонения Победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора купли-продажи определяются в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный Победителем аукциона Михайлову
Надеждой Витальевной в размере 167370,75 рублей (сто шестьдесят семь тысяч триста семьдесят рублей 75 копеек), в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки в размере 167370,75 рублей (сто шестьдесят семь тысяч триста семьдесят рублей 75 копеек) участникам аукциона:

1) Горшону Владимиром Александровичу



Председатель комиссии
Зам. председателя комиссии
Секретарь комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии

Е.С. Прыткова
Т. С. Пруцкова
Г.В. Макеева
И.А.Кузьмина
А.В.Воронина
Е.А.Липатова

Победитель аукциона: Михайлова Н.В. Мел 03.12.2020.
(подпись, ФИО, дата)

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона Горшин В.А. Мел 05.12.2020.
(подпись, ФИО, дата)

Аукционист:

Е.А.Липатова