

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:04:010105:417, государственная собственность на который не разграничена, категория земель - земли населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), город Юрьев-Польский, пер. Петропавловский, площадью 1050 кв.м., вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства.

г. Юрьев - Польский

20 апреля 2021 год

Организатор аукциона - Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев - Польского района».

Основание проведения аукциона — постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 09.03.2021 № 237 «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

Дата, время, место проведения аукциона: 20 апреля 2021 года, 09 часов 00 минут, Владимирская область, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, актовЫй зал.

Состав аукционной комиссии:

1. Прыткова Елена Сергеевна - директор муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», председатель комиссии;

2. Пруцкова Татьяна Сергеевна — зам.директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», заместитель председателя комиссии;

3. Калташкина Марина Владимировна — специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

4. Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

5. Кузьмина Ирина Александровна — главный специалист юридического отдела управления по правовой и административной работе администрации муниципального образования Юрьев-Польский район;

6. Воронина Алла Валентиновна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

7. Липатова Елена Александровна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

8. **Макеева Галина Владимировна** - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

На аукционе присутствовали 2 членов Комиссии из восьми. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист — **Березина Лариса Николаевна** — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Характеристика предмета аукциона: земельный участок с кадастровым номером 33:04:010105:417, государственная собственность на который не разграничена, категория земель - земли населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), город Юрьев-Польский, пер. Петропавловский, площадью 1050 кв.м., вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения прав на земельный участок: сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона - 472069,50 руб. (четыреста семьдесят две тысячи шестьдесят девять рублей 50 копеек), что соответствует кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона — 94413,90 руб. (девяносто четыре тысячи четыреста тринадцать рублей 90 копеек).

«Шаг аукциона»: 3% начальной цены предмета аукциона – 14162,09 руб. (четырнадцать тысяч сто шестьдесят два рубля 09 копеек).

Участники аукциона,

Участники аукциона, присутствовавшие:

- 1) Сакина Ольга Владимировна
- 2) Колотилев Владимир Николаевич

Участники аукциона, не присутствовавшие:

- _____
- _____
- _____

Предложения участников аукциона:

1. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 654 500,85 руб. (Шестсот пятьдесят четыре тысячи восемьсот сорок пять рублей 85 копеек) сделал участник аукциона Сакина Ольга Владимировна, зарегистрированный по адресу: г. Юрьев-Польский,

г.г. 1 Мая, г.г. ст. 16

2. Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 698662,94 руб. (Шестисот девяносто восемь тысяч шестьсот шестьдесят два рубля 94 копейки) сделал участник аукциона Николаев Александр Александрович, зарегистрированный по адресу: г. Юрьев-Польский, ул. Луговая, д. 27, кв. 103

Победитель аукциона

РЕШИЛИ:

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:04:010105:417, государственная собственность на который не разграничена, категория земель - земли населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), город Юрьев-Польский, пер. Петропавловский, площадью 1050 кв.м., вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства:

Николаев Александр Александрович

Размер платы за земельный участок 698662,94 руб. (Шестисот девяносто восемь тысяч шестьсот шестьдесят два рубля 94 копейки)

Настоящий протокол, подписанный всеми членами комиссии, Победителем аукциона, участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, имеет юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора купли-продажи с уполномоченным органом — администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона уполномоченный орган направляет Победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. Победитель аукциона в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора должен подписать и представить его уполномоченному органу.

Последствия уклонения Победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора купли-продажи определяются в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный Победителем аукциона Николаев Александр Александрович в размере 94413,90 руб. (девятьсот сорок четыре тысячи четыреста тринадцать рублей 90 копеек), в соответствии с пунктом 21 ста-

тьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задаток в размере 94413,90 руб. (девятьюстами четыре тысячи четыреста тринадцать рублей 90 копеек) участникам аукциона:

Светлана Ольга Рудометова

- Председатель комиссии
- Зам.председателя комиссии
- Секретарь комиссии
- Член комиссии
- Член комиссии
- Член комиссии
- Член комиссии
- Член комиссии



[Handwritten signatures of commission members]

- Е.С. Прыткова
- Т. С. Пруцкова
- М.В.Калташкина
- Л.Н.Березина
- И.А.Кузьмина
- А.В. Воронина
- Е.А.Липатова
- Г.В.Макеева

Победитель аукциона: *[Signature]* Иванов Александр Николаевич 20.04.2014
(подпись, ФИО, дата)

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона *[Signature]* Светлана Ольга Рудометова
(подпись, ФИО, дата) 20.04.2014

Аукционист

[Signature]

Л.Н.Березина