

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:010102:258, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), г. Юрьев-Польский, ул. Текстильная, примерно в 30 м по направлению на запад, площадью 938 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства.

г. Юрьев - Польский

28 мая 2021 год

Организатор аукциона - Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев - Польского района».

Основание проведения аукциона - постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 20.04.2021 № 442 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Дата, время, место проведения аукциона: 28 мая 2021 год, 09 часов 00 минут, Владимирская область, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, актовый зал.

Состав аукционной комиссии:

1. Прыткова Елена Сергеевна - директор муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», председатель комиссии;

2. Пруцкова Татьяна Сергеевна — зам.директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», заместитель председателя комиссии;

3. Калташкина Марина Владимировна — специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

4. Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

5. Кузьмина Ирина Александровна — главный специалист юридического отдела управления по правовой и административной работе администрации муниципального образования Юрьев-Польский район;

6. Воронина Алла Валентиновна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

7. Липатова Елена Александровна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

8. Макеева Галина Владимировна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

На аукционе присутствовали 7 членов Комиссии из восьми. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист — Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Характеристика предмета аукциона: ежегодная арендная плата за земельный участок с кадастровым номером 33:04:010102:258, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), г. Юрьев-Польский, ул. Текстильная, примерно в 30 м по направлению на запад, площадью 938 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства. Сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственном кадастре недвижимости, отсутствуют. Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы— 6170,54 руб. (шесть тысяч сто семьдесят рублей 54 копейки).

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона — 1234,11 руб. (одна тысяча двести тридцать четыре рубля 11 копеек).

«Шаг аукциона»: 3% начальной цены предмета аукциона —185,12 руб. (сто восемьдесят пять рублей 12 копеек).

Участники аукциона.

- 1.Зайцева Анастасия Викторовна;
- 2.Зайцева Наталья Викторовна;
- 3.Байковский Александр Сергеевич.

Участники аукциона, присутствовавшие:

Зайцева Наталья Викторовна.

Участники аукциона, не присутствовавшие:

Зайцева Анастасия Викторовна.
Байковский Александр Сергеевич.

Победитель аукциона:

РЕШИЛИ:

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся, так как в аукционе участвовал только один участник аукциона.

Признать участника аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:010102:258, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), г. Юрьев-Польский, ул. Текстильная, примерно в 30 м по направлению на запад, площадью 938 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства, единственным принявшим участие в аукционе

Зайцеву Наталью Викторовну.

Размер ежегодной арендной платы: 6170,54 руб. (шесть тысяч сто семьдесят рублей 54 копейки).

Настоящий протокол, подписанный всеми членами комиссии, единственным принявшим участие в аукционе участником, имеет юридическую силу и является документом, удостоверяющим право единственного принявшего участие в аукционе участника на заключение договора аренды с уполномоченным органом — администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Единственный принявший участие в аукционе участник в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора должен подписать и представить его уполномоченному органу.

Последствия уклонения единственного принявшего участие в аукционе участника аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды определяются в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником аукциона Зайцевой Натальей Викторовной в размере 1234,11 руб. (одна тысяча двести тридцать четыре рубля 11 копеек), в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за пользование земельным участком.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задаток в размере 1234,11 руб. (одна тысяча двести тридцать четыре рубля 11 копеек) участникам аукциона:

Зайцевой Анастасии Викторовне.
Байковскому Александру Сергеевичу.

- Председатель комиссии
- Зам.председателя комиссии
- Секретарь комиссии
- Член комиссии
- Член комиссии
- Член комиссии
- Член комиссии



Е.С. Прыткова
Т. С. Пруцкова
М.В.Калташкина
Л.Н.Березина
А.В. Воронина
Е.А.Липатова
Г.В.Макеева

Единственный принявший участие в аукционе участник:

Зайцева Анастасия Викторовна

(подпись, ФИО, дата)

28.05.2021.

Аукционист

Л.Н.Березина