

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:010165:453, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1016 кв.м., адрес: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), г. Юрьев-Польский, ул. Чехова, в районе дома № 12А, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства.

г. Юрьев - Польский

20 августа 2021 год

Организатор аукциона - Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев - Польского района».

Основание проведения аукциона - постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 28.06.2021 года № 793 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Дата, время, место проведения аукциона: 20 августа 2021 год, 12 часов 50 минут, Владимирская область, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, актовЫЙ зал.

Состав аукционной комиссии:

1. Прыткова Елена Сергеевна - директор муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», председатель комиссии;

2. Пруцкова Татьяна Сергеевна — зам.директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», заместитель председателя комиссии;

3. Калташкина Марина Владимировна — специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

4. Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

5. Кузьмина Ирина Александровна — главный специалист юридического отдела управления по правовой и административной работе администрации муниципального образования Юрьев-Польский район;

6. Казак Светлана Юрьевна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

7. Липатова Елена Александровна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

8. Макеева Галина Владимировна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

На аукционе присутствовали 6 членов Комиссии из восьми. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист — Липатова Елена Александровна — специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Характеристика предмета аукциона: ежегодная арендная плата за земельный участок с кадастровым номером 33:04:010165:453, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1016 кв.м., адрес: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), г. Юрьев-Польский, ул. Чехова, в районе дома № 12А, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства.

Сведения о правах на земельный участок, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют.

Существующие ограничения (обременения) права: земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. Наименование зоны (территории) по документу: Охранная зона стационарного пункта наблюдений метеорологической станции II разряда Юрьев-Польский. Тип зоны: Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды. Реестровый номер 33:04-6.102

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы— 6446,52 руб. (шесть тысяч четыреста сорок шесть рублей 52 копейки).

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона — 1289,30 руб. (одна тысяча двести восемьдесят девять рублей 30 копеек).

«Шаг аукциона»: 3% начальной цены предмета аукциона — 193,40 руб. (сто девяносто три рубля 40 копеек).

Участники аукциона.

1. Прохоров Юрий Игоревич;
2. Богомолова Кристина Борисовна.

Участники аукциона, присутствовавшие:

1. Прохоров Юрий Игоревич
2. Богомолова Кристина Борисовна

Участники аукциона, не присутствовавшие:



Предложения участников аукциона:

1. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 55183 руб. 32 коп. Пятьдесят пять тысяч сто восемьдесят три руб. 32 коп. сделал участник аукциона № 1
Прохоров Юрий Игоревич, зарегистрированный по адресу:
г. Юрьев-Польский, ул. Чехова, д. 12, кв. 8

2. Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 55346 руб. 72 коп. Пятьдесят пять тысяч триста сорок шесть руб. 72 коп. сделал участник аукциона № 2
Богомолова Кристина Борисовна, зарегистрированный по адресу:
г. Москва, ул. Пав. Коломенская, д. 26,
к. 1, кв. 90

Победитель аукциона:

РЕШИЛИ:

Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:010165:453, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1016 кв.м., адрес: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), г. Юрьев-Польский, ул. Чехова, в районе дома № 12А, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства

Богомолову Кристина Борисовна

Размер ежегодной арендной платы: 55346 руб. 72 коп.

(Пятьдесят пять тысяч триста сорок шесть руб. 72 коп.)

Настоящий протокол, подписанный всеми членами комиссии, Победителем, участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, имеет юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора аренды с уполномоченным органом — администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона уполномоченный орган направляет Победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Победитель аукциона в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора должен подписать и представить его уполномоченному органу.

Последствия уклонения Победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды определяются в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный Победителем аукциона Богомоловой
Кристиной Борисовной в размере 1289,30 руб. (одна тысяча двести восемьдесят девять рублей 30 копеек), в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за пользование земельным участком.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задаток в размере 1289,30 руб. (одна тысяча двести восемьдесят девять рублей 30 копеек) участникам аукциона:

1) Трофимову Юрию Игоревичу

Председатель комиссии
Зам.председателя комиссии
Секретарь комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии



Е.С. Прыткова
Т.С. Пруцкова
М.В. Калташкина
И.А. Кузьмина
С.Ю. Казак
Е.А. Липатова

Победитель аукциона:

Трофимов Ю.И. Богомолова 20.08.2021
(подпись, ФИО, дата)

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона Трофимов Ю.И. 20.08.2021

(подпись, ФИО, дата)

Аукционист

Е.А. Липатова