

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:010105:422, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), город Юрьев-Польский, пер. Петропавловский, площадью 1050 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка — для индивидуального жилищного строительства, цель аренды: для индивидуального жилищного строительства.

г. Юрьев - Польский

09 июня 2022 год

Организатор аукциона - Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев - Польского района».

Основание проведения аукциона - постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 22.04.2022 № 532 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Дата, время, место проведения аукциона: 09 июня 2022 год, 09 часов 00 минут, Владимирская область, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, актовый зал.

Состав аукционной комиссии:

1. Пруцкова Татьяна Сергеевна - директор муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», председатель комиссии;
2. Товарова Елена Анатольевна — зам.директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», заместитель председателя комиссии;
3. Калташкина Марина Владимировна — специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

4. Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;
5. Кузьмина Ирина Александровна — главный специалист юридического отдела управления по правовой и административной работе администрации муниципального образования Юрьев-Польский район;
6. Воронина Алла Валентиновна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;
7. Макеева Галина Владимировна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

8. Барабанова Ольга Юрьевна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

На аукционе присутствовали 6 членов Комиссии из восьми. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист — Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Характеристика предмета аукциона: ежегодная арендная плата за земельный участок с кадастровым номером 33:04:010105:422, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), город Юрьев-Польский, пер. Петропавловский, площадью 1050 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка — для индивидуального жилищного строительства, цель аренды: для индивидуального жилищного строительства.

Сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют.

Срок аренды земельного участка — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы — 16249,43 руб. (Шестнадцать тысяч двести сорок девять рублей 43 копейки).

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона — 3249,89 руб. (Три тысячи двести сорок девять рублей 89 копеек).

«Шаг аукциона»: 3% начальной цены предмета аукциона — 487,48 руб. (Четыреста восемьдесят семь рублей 48 копеек).

Участники аукциона.

1. Гордей Лариса Алексеевна;
2. Ефремов Антон Валерьевич;
3. Миронов Максим Алексеевич.

Участники аукциона, присутствовавшие:

1. Гордей Лариса Алексеевна;
2. Ефремов Антон Валерьевич;
3. Миронов Максим Алексеевич.

Участники аукциона, не присутствовавшие:

Предложения участников аукциона:

1. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 84009,15 руб. (Восемьдесят четыре тысячи девять рублей 15 копеек) сделал участник аукциона под № 3 Миرونев Максим Алексеевич

зарегистрированный по адресу: Владимирская область,
г. Юрьев-Польский, ул. Луговая, д. 34, кв. 97.

2. Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 84984,11 руб. (Восемьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят четыре рубля 11 копейки) сделал участник аукциона под № 1 Гердей Лариса Алексеевна, зарегистрированный по адресу: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова д. 162, кв. 4

Победитель аукциона:

РЕШИЛИ:

Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:010105:422, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), город Юрьев-Польский, пер. Петропавловский, площадью 1050 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка — для индивидуального жилищного строительства, цель аренды: для индивидуального жилищного строительства, участника аукциона под № 1

Гердей Ларису Алексеевну

Размер ежегодной арендной платы:

84984,11 руб. (Восемьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят четыре рубля 11 копейки).

Настоящий протокол, подписанный всеми членами комиссии, Победителем, участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, имеет юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора аренды с уполномоченным органом — администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона уполномоченный орган направляет Победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Победитель аукциона в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора должен подписать и представить его уполномоченному органу.

Последствия уклонения Победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды определяются в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный Победителем аукциона Сергей Марисой
Алексеевной в размере 3249,89 руб. (Три тысячи
двести сорок девять рублей 89 копеек), в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12
Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы
за пользование земельным участком.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания прото-
кола о результатах аукциона обязан возвратить задаток в размере 3249,89 руб.
(Три тысячи двести сорок девять рублей 89 копеек) участникам аукциона:

1. Ефремову Антону Валерьевичу;
2. Миронову Максиму Алексеевичу.

Председатель комиссии
Зам.председателя комиссии
Секретарь комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии



[Handwritten signature]

Enel Т.С. Пруцкова
Е.А.Товарова
МВ М.В.Калташкина
ЛН Л.Н.Березина
Макел Г.В.Макеева
ОЮ О.Ю.Барабанова

Победитель аукциона: Сергей В.А. Сергей 09.06.2022
(подпись, ФИО, дата)

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета
аукциона Сергей Миронов М.А. 09.06.2022
(подпись, ФИО, дата)

Аукционист

[Handwritten signature]

Л.Н.Березина