

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:023001:468, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Российская Федерация, обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, МО Симское (сельское поселение), д. Веска, центральная усадьба СПК "Веска", площадью 102 612 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования земельного участка — звероводство, цель использования земельного участка — разведение животных.

г. Юрьев - Польский

27 июня 2022 год

Организатор аукциона - Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев - Польского района».

Основание проведения аукциона - постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 18.05.2022 № 663 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:023001:468».

Дата, время, место проведения аукциона: 27 июня 2022 год, 09 часов 00 минут, Владимирская область, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, актовый зал.

Состав аукционной комиссии:

1. Пруцкова Татьяна Сергеевна - директор муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», председатель комиссии;
2. Товарова Елена Анатольевна — зам.директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», заместитель председателя комиссии;
3. Калташкина Марина Владимировна — специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

4. Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;
5. Кузьмина Ирина Александровна — главный специалист юридического отдела управления по правовой и административной работе администрации муниципального образования Юрьев-Польский район;
6. Воронина Алла Валентиновна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;
7. Макеева Галина Владимировна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

8. Лапшина Ольга Валентиновна - специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

9. Барабанова Ольга Юрьевна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

На аукционе присутствовали 8 членов Комиссии из девяти. Кворум имеется.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист — Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Характеристика предмета аукциона: ежегодная арендная плата за земельный участок с кадастровым номером 33:04:023001:468, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Российская Федерация, обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, МО Симское (сельское поселение), д. Веска, центральная усадьба СПК "Веска", площадью 102 612 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования земельного участка — звероводство, цель использования земельного участка — разведение животных.

Сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют.

Срок аренды земельного участка — 49 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 7500,00 руб. (Семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона — 1500,00 руб. (Одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек).

«Шаг аукциона»: 3% начальной цены предмета аукциона – 225,00 руб. (Двести двадцать пять рублей 00 копеек).

Участники аукциона.

1. Ушанов Максим Вячеславович;
2. Волков Игорь Владимирович.

Участники аукциона, присутствовавшие:

1. Ушанов Максим Вячеславович;
2. Волков Игорь Владимирович.

Участники аукциона, не присутствовавшие:

Предложения участников аукциона:

1. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 14925,00 руб. (Четырнадцать тысяч девятьсот двадцать пять рублей 00 копеек) сделал участник аукциона под № 2 Волков Игорь Владимирович, зарегистрированный по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 161, кв. 123.

2. Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 15150,00 руб. (Пятнадцать тысяч сто пятьдесят рублей 00 копеек) сделал участник аукциона под № 1 Ушанов Максим Вячеславович, зарегистрированный по адресу: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, дер. Веска, д. 64, кв. 2

Победитель аукциона:

РЕШИЛИ:

Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:023001:468, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Российская Федерация, обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, МО Симское (сельское поселение), д. Веска, центральная усадьба СПК "Веска", площадью 102 612 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования земельного участка — звероводство, цель использования земельного участка — разведение животных, участника аукциона под № 1

Ушанова Максима Вячеславовича

Размер ежегодной арендной платы:

15150,00 рублей (Пятнадцать тысяч сто пятьдесят рублей 00 копеек).

Настоящий протокол, подписанный всеми членами комиссии, Победителем, участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, имеет юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора аренды с уполномоченным органом — администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона уполномоченный орган направляет Победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Победитель аукциона в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора должен подписать и представить его уполномоченному органу.

Последствия уклонения Победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды определяются в соответствии со ст. 39.12 земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный Победителем аукциона Зиановым Максимом Вячеславовичем в размере 1500,00 руб. (Одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек), в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за пользование земельным участком.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан вернуть задаток в размере 1500,00 руб. (Одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек) участникам аукциона:

1. Волкову Игорю Владимировичу.

Председатель комиссии
Секретарь комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии



Т.С. Пруцкова
М.В. Калташкина
Л.Н. Березина
И.А. Кузьмина
Г.В. Макеева
А.В. Воронина
О.В. Лапшина
О.Ю. Барабанова

Победитель аукциона: Зианов М. В. 27.06.2022
(подпись, ФИО, дата)

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона Волков И. В. 27.06.2022
(подпись, ФИО, дата)

Аукционист

Л.Н.Березина