

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:010135:993, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), г. Юрьев-Польский, ул. Герцена, примерно в 120 м на северо-запад от дома № 13б, площадью 80 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка — объекты гаражного назначения, цель аренды: для строительства гаража.

г. Юрьев - Польский

31 января 2023 год

Присутствовали:

1. Пруцкова Татьяна Сергеевна — директор муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», председатель комиссии;

2. Товарова Елена Анатольевна — зам.директора муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», заместитель председателя комиссии;

3. Калташкина Марина Владимировна — специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

4. Березина Лариса Николаевна — начальник отдела муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

5. Кузьмина Ирина Александровна — главный специалист юридического отдела управления по правовой и административной работе администрации муниципального образования Юрьев-Польский район;

6. Макеева Галина Владимировна - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

7. Лапшина Ольга Валентиновна - специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»;

8. Корнилова Юлия Сергеевна - специалист 2 категории муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Повестка дня: о рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:010135:993, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-

Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), г. Юрьев-Польский, ул. Герцена, примерно в 120 м на северо-запад от дома № 136, площадью 80 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка — объекты гаражного назначения, цель аренды: для строительства гаража, объявленного на основании постановления администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 13.12.2022 № 1662.

Характеристика предмета аукциона: ежегодная арендная плата за земельный участок с кадастровым номером 33:04:010135:993, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), г. Юрьев-Польский, ул. Герцена, примерно в 120 м на северо-запад от дома № 136, площадью 80 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка - объекты гаражного назначения, цель аренды: для строительства гаража. Срок аренды — 3 года.

Начальная цена предмета аукциона равная ежегодной арендной плате, определенная по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 года №135-ФЗ в размере 14300,00 руб. (Четырнадцать тысяч триста рублей 00 копеек) на основании отчета № Р-33/02/33-7-2022, составленного 22.11.2022г. частнопрактикующим оценщиком Метелициным А.А., задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона — 2860,00 руб. (Две тысячи восемьсот шестьдесят рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в пределах 3% начальной цены предмета аукциона – 420,00 руб. (Четыреста двадцать рублей 00 копеек).

Дата начала приема заявок: 20.12.2022 года с 10.00 часов.

Дата окончания приема заявок: 27.01.2023 года в 09.00 часов.

Дата рассмотрения заявок: 31.01.2023 г.

Выступили: Пруцкова Т.С., которая довела до сведения членов Комиссии, что информация об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка была опубликована 20.12.2022 года в официальном печатном издании газете «Вестник Ополя» № 105 (11171) и размещена на официальном сайте муниципального образования Юрьев-Польский район <http://yp33.ru> и сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении аукциона № 22000005370000000012).

По состоянию на 09.00 часов 27.01.2023 года на участие 01.02.2023 года в аукционе на право заключения договора аренды вышеуказанного земельного участка произведена регистрация заявок на участие в аукционе:

№	Ф.И.О., наименование юридического лица,	Дата и время подачи заявки	Отметка о внесенном задатке	Решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона
1	Феоктистов Дмитрий Викторович	26.12.2022 г. 15 ч. 50 мин.	Чек-ордер № 4969 от 26.12.2022 15:00:44 мск	Допустить, признать

Заявки, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

Задаток от претендента поступил вовремя и в полном объеме, что подтверждено выпиской из лицевого счета муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Решили:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:04:010135:993, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Юрьев-Польский район, МО город Юрьев-Польский (городское поселение), г. Юрьев-Польский, ул. Герцена, примерно в 120 м на северо-запад от дома № 136, площадью 80 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка — объекты гаражного назначения, цель аренды: для строительства гаража, Феоктистова Дмитрия Викторовича.

2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся.

3. В течение десяти дней подготовить и направить Феоктистову Дмитрию Викторовичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Председатель комиссии
Зам.председателя комиссии
Секретарь комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии
Член комиссии



Феоктистов

Т.С. Пруцкова
Е.А. Товарова
М.В. Калташкина
Л.Н. Березина
И.А. Кузьмина
Г.В. Макеева
О.В. Лапшина
Ю.С. Корнилова

Т.С. Пруцкова
Е.А. Товарова
М.В. Калташкина
Л.Н. Березина
И.А. Кузьмина
Г.В. Макеева
О.В. Лапшина
Ю.С. Корнилова