

**Градостроительный план земельного участка**

№

Р Ф - 3 3 - 4 - 1 7 - 2 - 0 3 - 2 0 2 3 - 0 0 2 9

**Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании**

Заявления Муниципального казённого учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-польского района» от 01.06.2023 года №ГП-2023/15

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

**Местонахождение земельного участка**

Владимирская область

(субъект Российской Федерации)

Юрьев-Польский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

МО Симское (сельское поселение)

(поселение)

**Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	259682.82	160906.36
2	259574.24	160906.36
3	259569.21	160899.69
4	259628.15	160855.24
5	259638.42	160847.49
1	259682.82	160906.36

**Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

33:04:022901:443

**Площадь земельного участка**

3558 кв. м

**Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства**

В границах земельного участка отсутствуют объекты капитального строительства.

**Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)**

Проект планировки территории не утверждён

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Филатовой Н.В. – начальником управления архитектуры, градостроительства и информатизации

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)...

М.П.  
(при наличии)



(подпись)

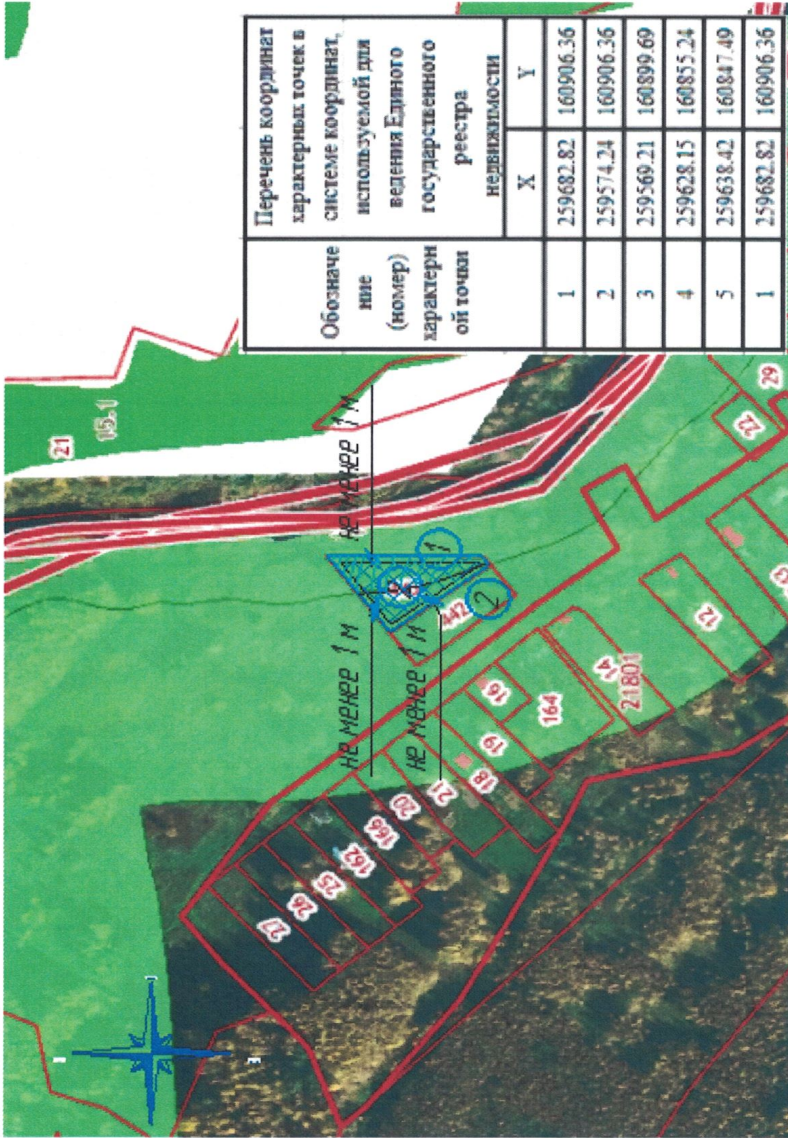
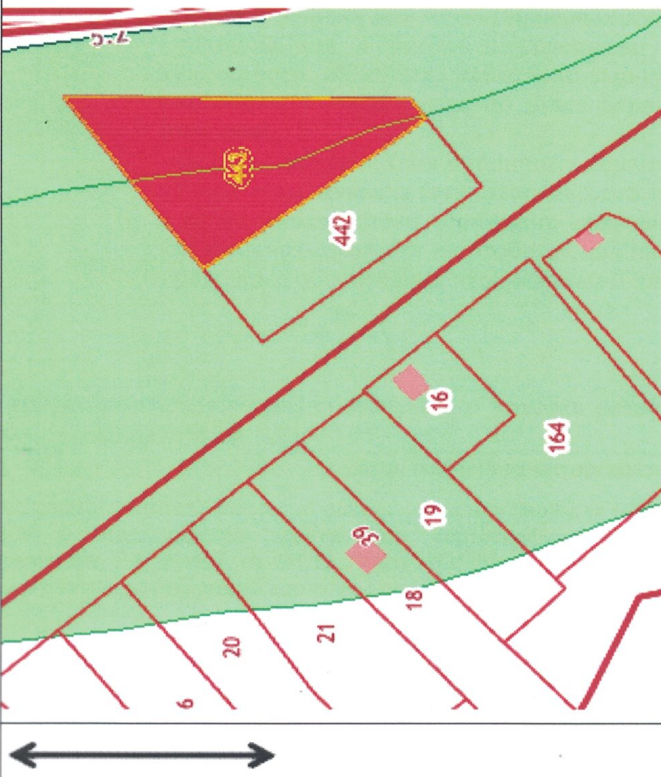
Филатова Н.В.  
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

16.06.2023.  
(ДД.ММ.ГГГГ)

**1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка**

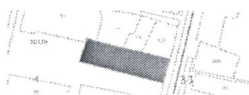
схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков



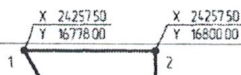
1-м - минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений

3/15 м - предельное количество этажей/предельная высота зданий, строений, сооружений

**Условные обозначения:**



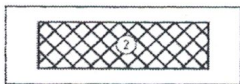
- схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план);



- границы земельного участка с координатами характерных точек<sup>2, 3, 4</sup>;



- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство;



- места допустимого размещения объекта капитального строительства<sup>2, 4</sup>;

3 / -  
50 %

- параметры разрешенного строительства;



- Водоохранная зона реки Нерль на территории Владимирской области;



- Прибрежная защитная полоса реки Нерль на территории Владимирской области;

3

- красные линии ;
- обозначение и экспликация существующих (на дату формирования градостроительного плана) объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства и их кадастровые (иные) номера по порядку ;
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство ;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (при наличии);
- границы зон с особыми условиями использования территории (зон охраны объектов культурного наследия, санитарно-защитные, водоохранные зоны и иные зоны), а также графическая информация об иных ограничениях в использовании земельного участка (при наличии);
- границы зон действия публичных сервитутов (при наличии);
- точки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением сетей электроснабжения (при наличии возможности их отображения на ситуационном плане);
- условные обозначения отображаемой информации;

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: 1000, выполненной \_\_\_\_\_

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

разработан на единой картографической основе, используемой для публикации публичных кадастровых карт в сети Интернет, представленной в виде единой электронной картографической основы в соответствии с требованиями приказа Минэкономразвития РФ №467 от 24.12.2008г. «Об утверждении требований к составу, структуре, порядку ведения и использования единой электронной картографической основы федерального, регионального и муниципального назначения»

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

16.08.2023г.

администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район, ИНН 3326002626, ОГРН 023301254426

(дата, наименование организации)

**2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**  
Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-3. Установлен градостроительный регламент

**2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Совет народных депутатов муниципального образования Симское Юрьев-Польского района, решение от 24.12.2012 №49 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Симское» (в ред. от 24.02.2016 №15) в ред. Реш.СНД МО Юрьев-Польский район от 28.02.2017 №10

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка**

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
- Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
- Блокированная жилая застройка (2.3)
- Коммунальное обслуживание (3.1)
- Образование и просвещение (3.5)
- здравоохранение (3.4)
- Культурное развитие (3.6)
- Социальное обслуживание (3.2)
- Бытовое обслуживание (3.3)
- Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)
- Спорт (5.1)
- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
- Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- Объекты гаражного назначения (2.7.1)
- Религиозное использование (3.7)
- Общественное управление (3.8)
- Ветеринарное обслуживание (3.10)
- Деловое управление (4.1)
- Рынки (4.3)
- Магазины (4.4)
- Банковская и страховая деятельность (4.5)
- Общественное питание (4.6)
- Гостиничное обслуживание (4.7)
- Обслуживание автотранспорта (4.9)

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

- Ведение огородничества (13.1)
- Ведение садоводства (13.2)
- Ведение дачного хозяйства (13.3)

**2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
Без ограничений	Без ограничений	Минимальная 400 кв. м., максимальная 5000 кв. м.	1 м	Минимальная-1этаж, максимальная-3этажа/15м	67%	-	-

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Показатель
1	Ширина жилых улиц и проездов в красных линиях	
	минимальная	15 м
	максимальная	25 м
2	Минимальные отступы от красных линий улиц и проездов:	3-5 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки)
3	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений  от границ соседнего участка до: <ul style="list-style-type: none"> <li>● основного строения</li> <li>● хозяйственных и прочих строений</li> <li>● открытой стоянки</li> <li>● отдельно стоящего гаража</li> </ul>	3 м  1 м  1 м  1 м
4	Максимальная высота зданий:  для всех основных строений:	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>от уровня земли до верха плоской кровли</li> <li>от уровня земли до конька скатной кровли</li> </ul>	<p>10 м</p> <p>15 м</p>
5	Для всех вспомогательных строений:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>высота от уровня земли до верха плоской кровли</li> <li>до конька скатной кровли</li> <li>как исключение: шпили, башни, флагштоки</li> </ul>	<p>4м</p> <p>7 м</p> <p>без ограничения</p>

2.3.1. От основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

2.3.2. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

2.3.3. При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок.

2.3.4. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков.

2.3.5. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

2.3.6. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения:

- расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

2.3.7. Требования к ограждениям земельных участков:

- ограждение земельных участков со стороны улицы по возможности должно быть выдержано в едином стиле как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц с максимально допустимой высотой ограждения – 2,0 м;

- на границе с соседним земельным участком допускается устанавливать ограждения, которые должны быть сетчатые или решетчатые, с целью минимального затенения территории соседнего земельного участка и высотой не более 2,0 м.

Таблица 2.

Участки для отдельно стоящих односемейных жилых домов 1-4 этажей

(Для зоны Ж-3)

1	Минимальная площадь участка	кв.м	300
2	Минимальная глубина переднего двора	м	3
3	Минимальная глубина заднего двора	м	3
4	Минимальная ширина бокового двора	м	3
5	Минимальное расстояние между отдельно стоящими зданиями	м	6
6	Максимальный процент застройки участка	%	60
7	Максимальная плотность застройки (количество жилых единиц на гектар)	ед.	33
8	Максимальная высота стен	м	12
9	Максимальная высота здания	м	16
10	Максимальная застраиваемая площадь	кв.м	182
11	Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка		1.94

Таблица 3.  
Участки для спаренных односемейных жилых домов 1-4 этажей  
(Для зоны Ж-3)

1	Минимальная площадь участка	кв.м	
2	Минимальная глубина переднего двора	м	3
3	Минимальная глубина заднего двора	м	3
4	Минимальная ширина бокового двора	м	3
5	Минимальное расстояние между отдельно стоящими зданиями	м	6
6	Максимальный процент застройки участка	%	65
7	Максимальная плотность застройки (количество жилых единиц на гектар)	ед.	33
8	Максимальная высота стен	м	12
9	Максимальная высота здания	м	16
10	Максимальная застраиваемая площадь	кв. м	196
11	Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка		2.1

Таблица 4.  
Участки для односемейных жилых домов блокированного типа в 1-4 этажа  
(Для зоны Ж-3)

1	Минимальная площадь участка	кв.м	300
2	Минимальная глубина переднего двора	м	3
3	Минимальная глубина заднего двора	м	3
4	Минимальная ширина бокового двора	м	1
5	Минимальное расстояние между отдельно стоящими зданиями	м	6
6	Максимальный процент застройки участка	%	88
7	Максимальная плотность застройки (количество жилых единиц на гектар)	ед.	33
8	Максимальная высота стен	м	12
9	Максимальная высота здания	м	16
10	Максимальная застраиваемая площадь	кв. м	264
11	Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка		2.8

Таблица 5.  
Участки многоквартирных жилых домов в 2-4 этажа  
(Для зоны Ж-3)

1	Минимальная площадь участка (n - ширина жилой секции)	м	10,5 + n
2	Минимальный отступ от красной линии	м	3
3	Минимальная глубина заднего двора (для 2-3 -этажных зданий и 2,5 м дополнительно для 4 -этажных зданий)	м	7,5
4	Минимальная ширина бокового двора (для 2-3 -этажных зданий и 0,5м дополнительно для 4 -этажных зданий)	м	8
5	Минимальная суммарная ширина боковых дворов	м	8
6	Минимальное расстояние между длинными сторонами зданий (для 2-3-этажей и 5 м дополнительно для 4 -этажных зданий)	м	15
7	Минимальные разрывы между стенами зданий без окон из жилых комнат	м	6
8	Максимальная высота здания	м	18
9	Максимальный процент застройки участка	%	42
10	Максимальная плотность застройки (количество жилых единиц на гектар)	ед.	240
11	Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка		1.18







**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

**3.1. Объекты капитального строительства**

№ \_\_\_\_\_ Не имеется \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Не имеется \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая  
 градостроительного плана) \_\_\_\_\_ площадь, площадь застройки)  
 инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_ Не имеется

**3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ \_\_\_\_\_ Не имеется \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Не имеется \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)  
 градостроительного плана)

Не имеется \_\_\_\_\_  
 (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
 регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ Не имеется \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Не имеется \_\_\_\_\_  
 (дата)

**4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:**

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

Прибрежная защитная полоса реки Нерль на территории Владимирской области. Реестровый номер 33:00-6.594. Ограничения прав на земельный участок, предусмотрены постановлением «Об утверждении границ водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы реки Нерль на территории Владимирской области» от 10.10.2019 № 89/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды. Земельный участок частично расположен в границах прибрежной защитной полосы реки Нерль на территории Владимирской области. Площадь земельного участка, покрываемая, охранной зоной составляет 2093 кв. м. Содержание ограничения (обременения): Запрещено: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных

полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Водоохранная зона реки Нерль на территории Владимирской области. Реестровый номер 33:00-6.595. Ограничения прав на земельный участок, предусмотрены постановлением «Об утверждении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Нерль на территории Владимирской области» от 10.10.2019 № 89/01-25 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды. Земельный участок полностью расположен в границах водоохранной зоны реки Нерль на территории Владимирской области. Площадь земельного участка, покрываемая, охранной зоной составляет 3558 кв. м. Содержание ограничения (обременения): Запрещено: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Прибрежная защитная полоса реки Нерль на территории Владимирской области	1	259583.8	160896.76
	2	259588	160895.09
	3	259612.82	160883.6
	4	259617.64	160882.82
	5	259624	160882.21
	6	259635.8	160881.84
	7	259650.43	160879.61
	8	259661.34	160877.87
	9	259682.82	160906.36
	10	259574.24	160906.36
	11	259569.95	160900.67
	1	259583.8	160896.76

**7. Информация о границах публичных сервитутов информация отсутствует**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок \_\_\_\_\_

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа МУП Юрьев-Польского района «Водоканал», исх. от 05.06.2023 №01-14/827 водоснабжение, водоотведение \_\_\_\_\_

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Правила благоустройства МО Симское, утверждённые решением Совета народных депутатов муниципального образования Симское Юрьев-Польского района Владимирской области от 06.07.2011 №18 \_\_\_\_\_

11. Информация о красных линиях: информация отсутствует \_\_\_\_\_

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)